



Symposium: Klausen - wohin?

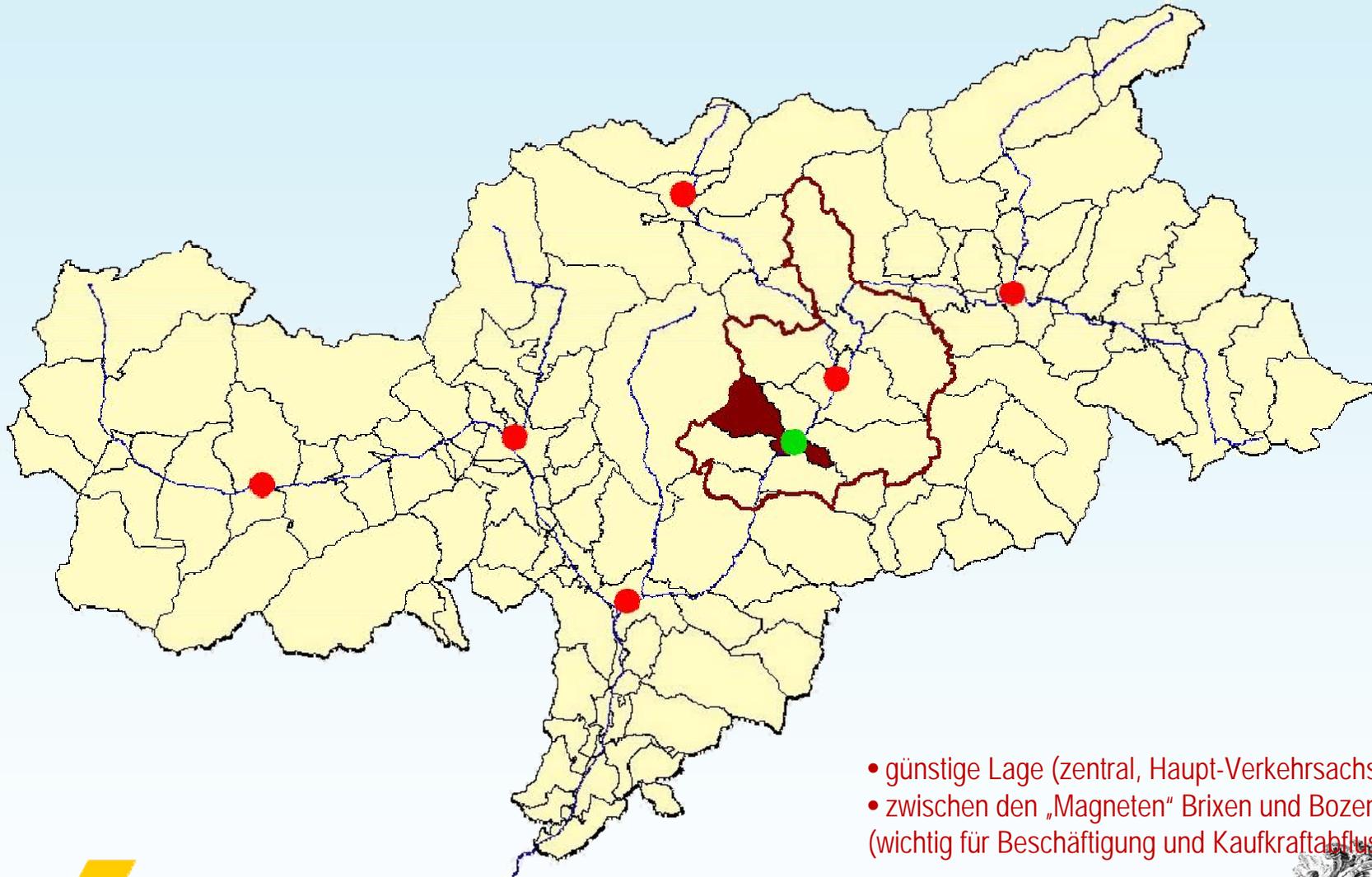
Zukunftsperspektiven für eine Kleinstadt

Wie positioniert sich Klausens Wirtschaft
im Südtiroler Vergleich?

Stefan Perini,
Klausen, 23.Mai 2008



Klausen im Eisacktal

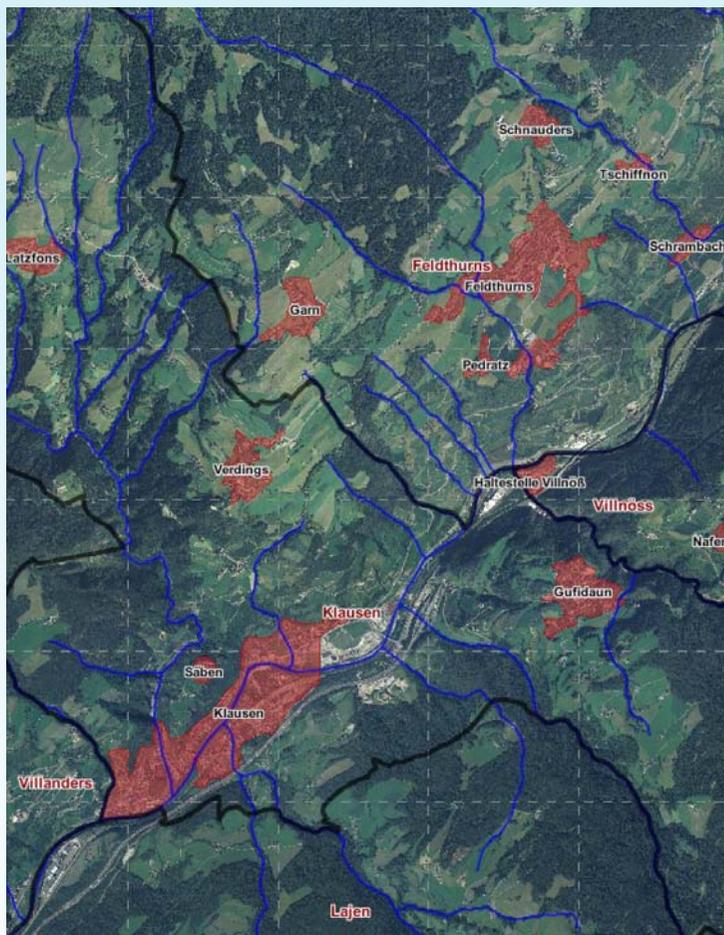


- günstige Lage (zentral, Haupt-Verkehrsachse)
- zwischen den „Magneten“ Brixen und Bozen (wichtig für Beschäftigung und Kaufkraftabfluss)

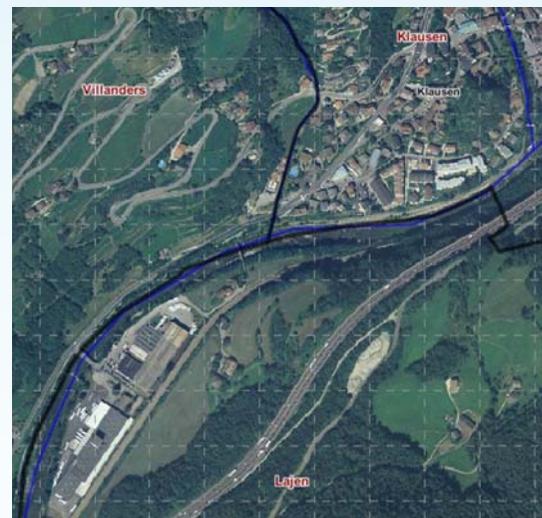


Das Gemeindegebiet

... mit Hauptort, Latzfons, Verdings, Gufidaun



Gemeinde-
Grenze Nord



Gemeinde-
Grenze Süd
(Industriezone
Ex-Duscholux +
Zoogamma
sind Lajen)



- nicht alles, was als „Klausen“ empfunden wird, gehört zum Gemeindegebiet
- Stadt-/Landgefälle. Gemeindedaten verwässern die spezifische Situation in den Fraktionen

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Eckdaten

Vergleich Klausen, Eisacktal und Südtirol

| | Klausen | Eisacktal | Südtirol | Anteil Klausen am Eisacktal | Anteil Klausen an Südtirol |
|--|---------|-----------|------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Bevölkerung (31.12.2007) | 5.053 | 48.858 | 493.910 | 10,3% | 1,0% |
| Anzahl Unternehmen (31.12.2007) | 502 | 4.830 | 56.599 | 10,4% | 0,9% |
| - davon Landwirtschaft | 148 | 1.355 | 17.108 | 10,9% | 0,9% |
| - davon gewerbliche | 354 | 3.475 | 39.491 | 10,2% | 0,9% |
| Unselbständig Beschäftigte (Durchschnitt 2007) | 1.468 | 16.905 | 184.730 | 8,7% | 0,8% |
| Summe Bruttoentlohnungen (Mio. Euro, 2004) | 48,0 | 500,9 | 5.345,8 | 9,6% | 0,9% |
| Verkaufsfläche im Einzelhandel (2007) | 6.374 | 81.489 | 753.896 | 7,8% | 0,8% |
| Touristische Nächtigungen (2007) | 145.516 | 2.418.217 | 27.310.635 | 6,0% | 0,5% |

- Klausens Bedeutung ist 1%
- Allerdings: im Tourismus wesentlich geringer



Bevölkerungsdichte im Dauersiedlungsgebiet

2007

Bevölkerung 31.12.2007:

Hauptort: 2.636 (52,0%)

Latzfons: 1.406 (27,7%)

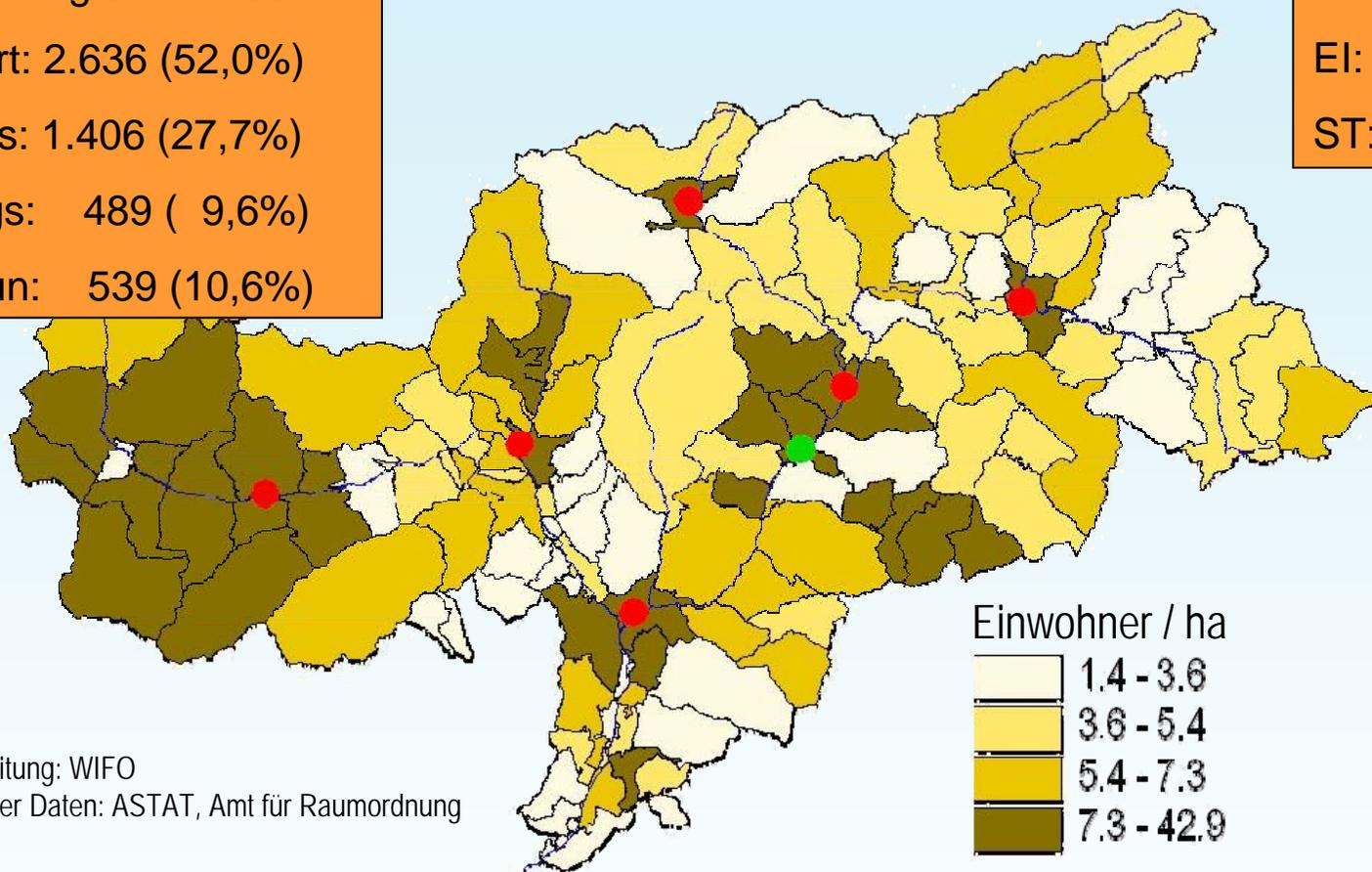
Verdings: 489 (9,6%)

Gufidaun: 539 (10,6%)

KL: 9,8

EI: 7,5

ST: 7,4



Ausarbeitung: WIFO

Quelle der Daten: ASTAT, Amt für Raumordnung



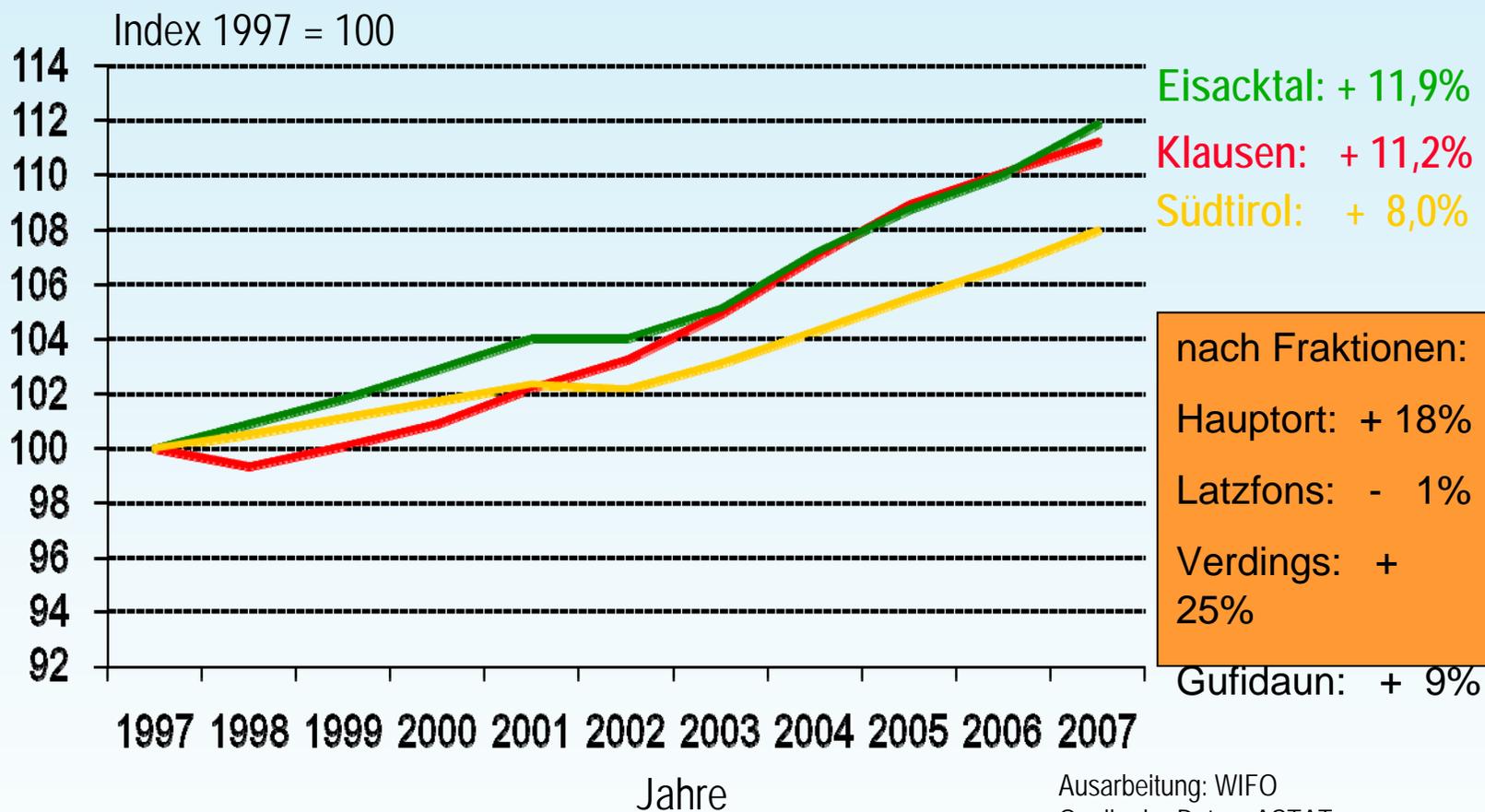
• relativ hohe Bevölkerungsdichte

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



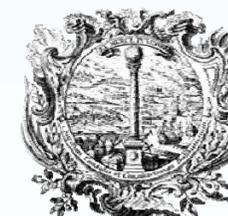
Entwicklung der Wohnbevölkerung

1997 - 2007



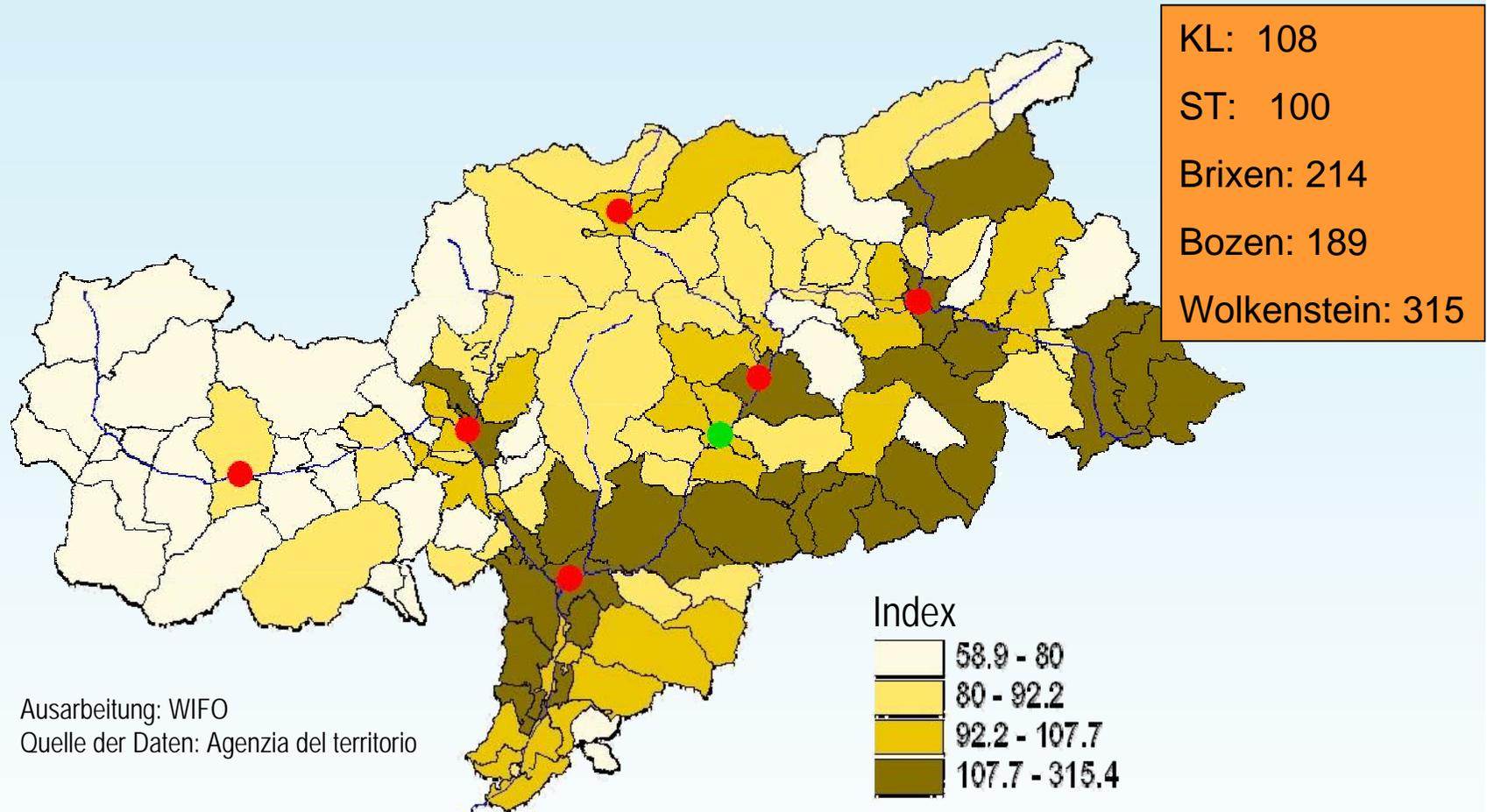
- Entwicklung überdurchschnittlich, gleichauf mit Eisacktal
- Hauptort legt zu (Langrain, Bahnhof); Verschiebung von Latzfons auf Verdings

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Kaufpreis Wohnung im Zentrum

2007

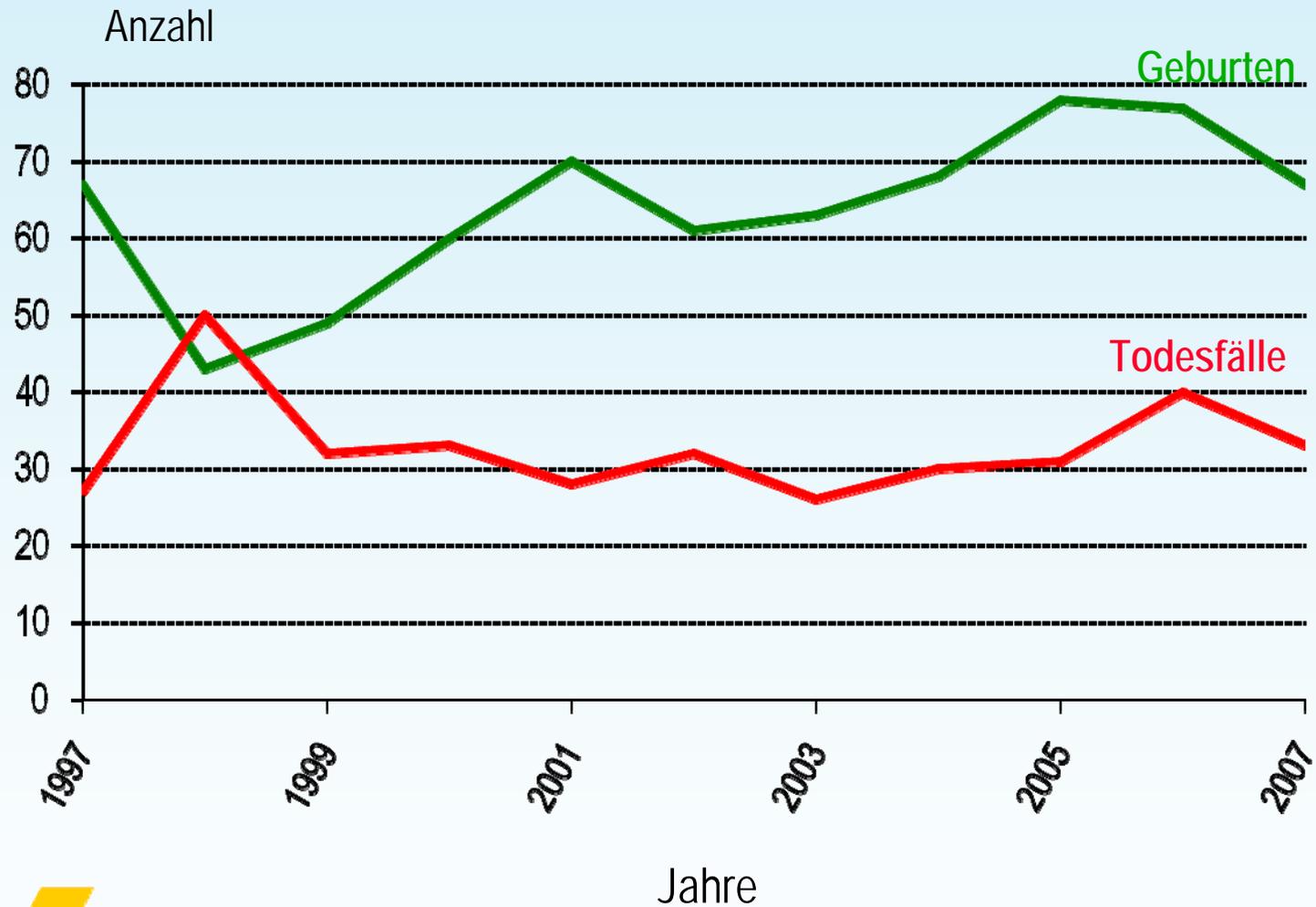


- z.T. hat Klausen das Wohnproblem von Bozen und Brixen (z.T. Gröden) auffangen müssen



Klausen: Geburten und Todesfälle

1997 - 2007



Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT

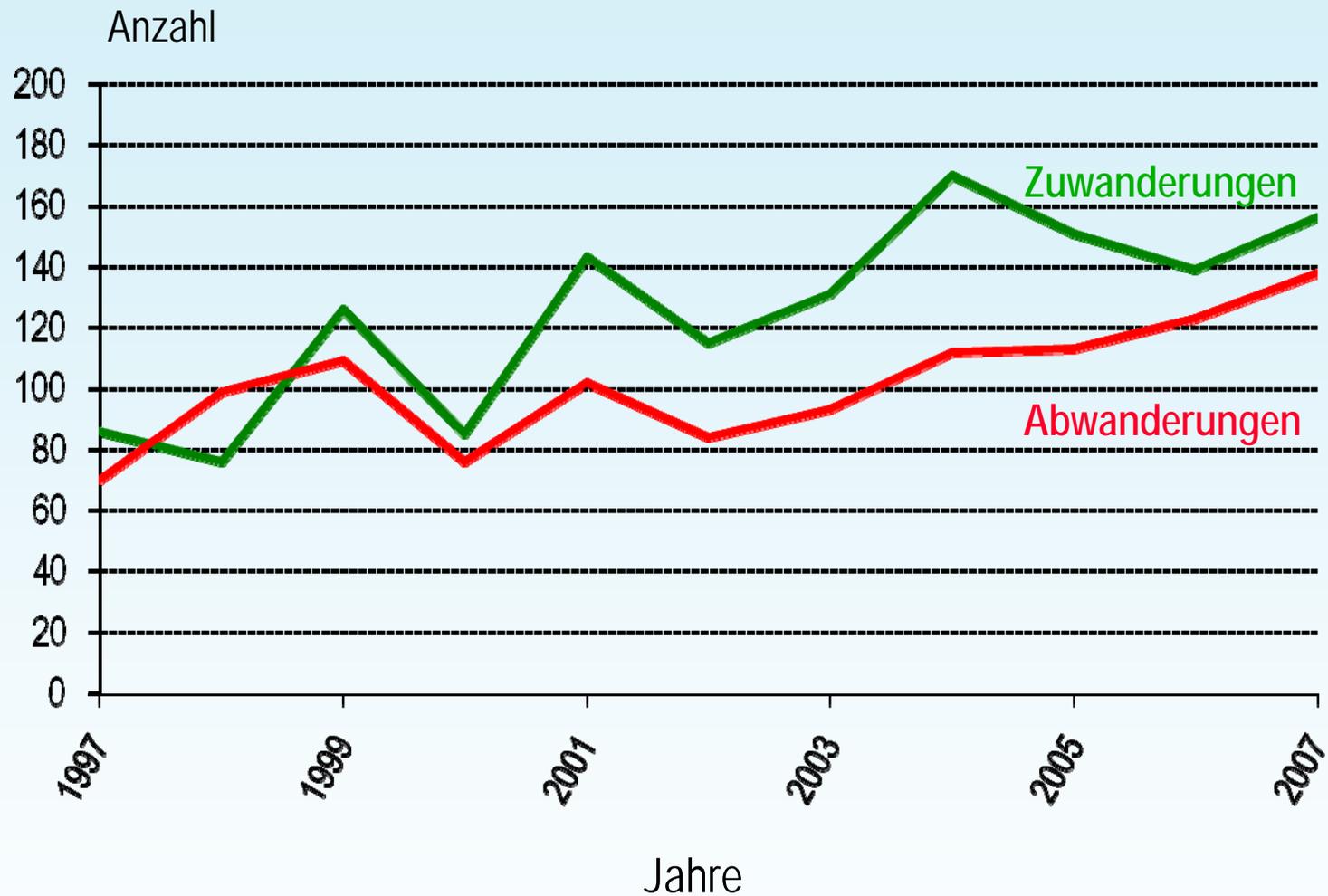


WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Klausen: Zu- und Abwanderungen

1997 - 2007



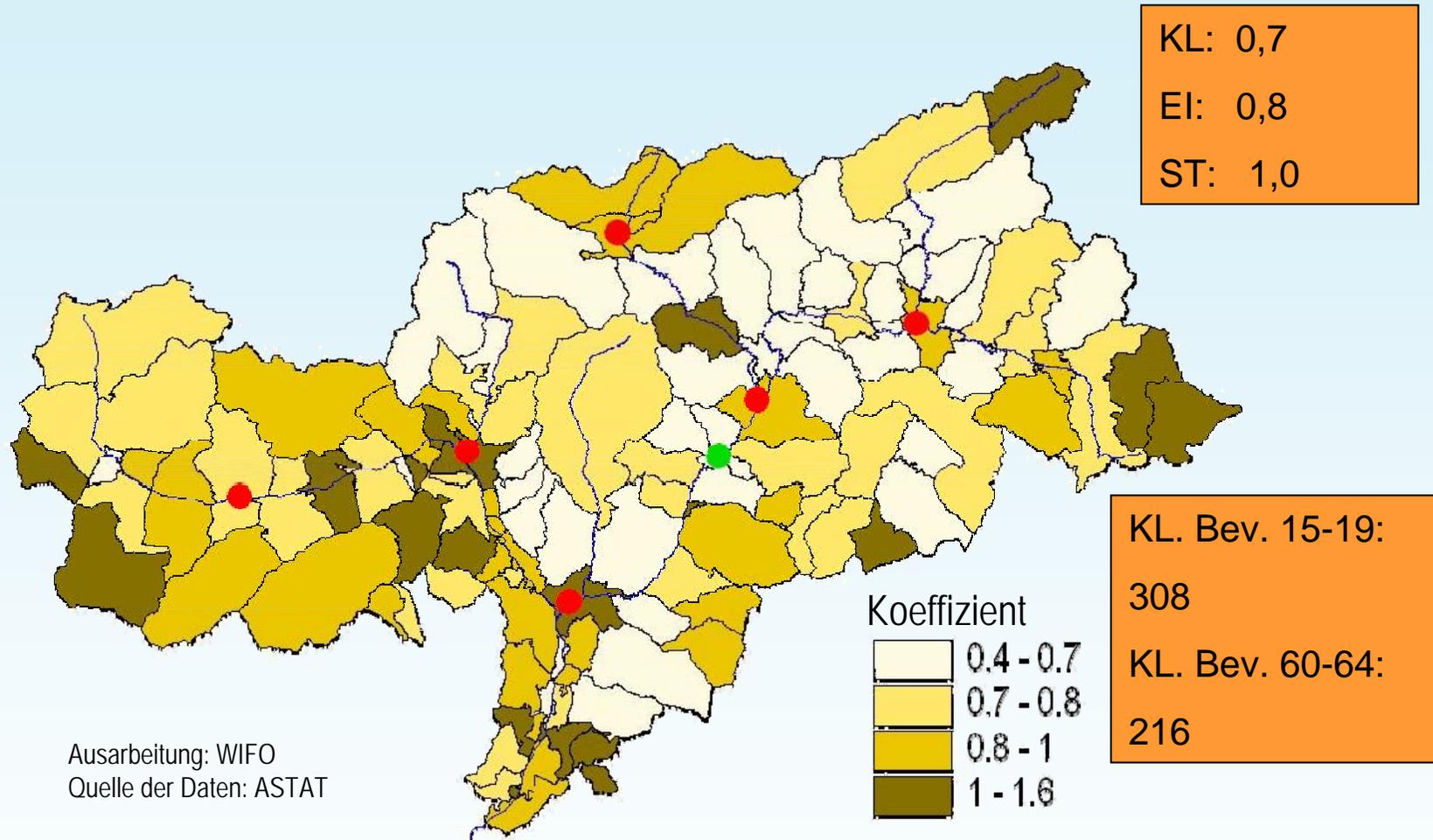
WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT



Altersstrukturkoeffizient (Bev. 65+ / Bev 15-)

2007

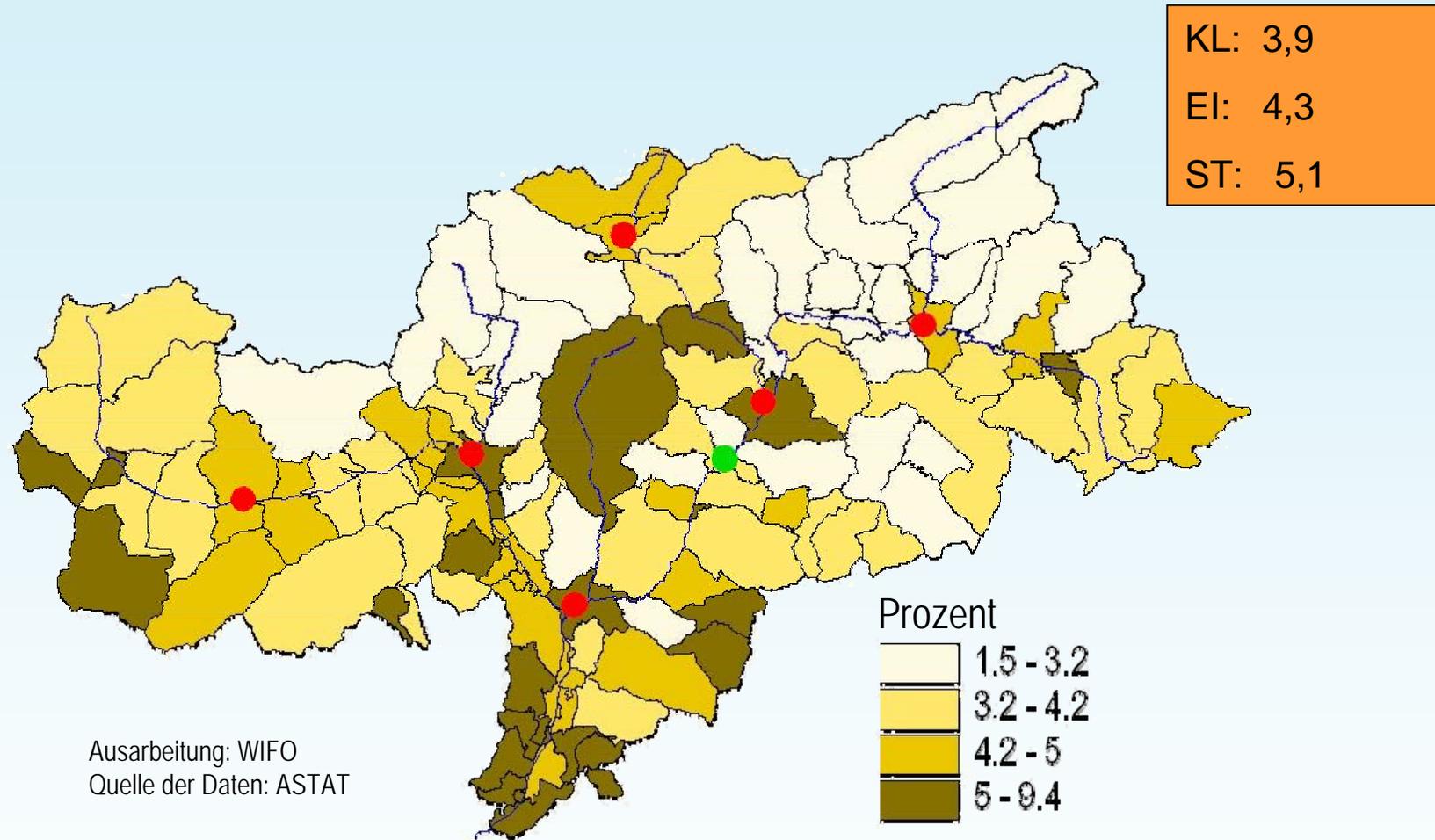


- relativ junge Bevölkerung. Wichtig für Bedarf an Bildungs- und Sozialeinrichtungen, Arbeitsmarkt

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Allein lebende Personen über 60 Jahren (2001)

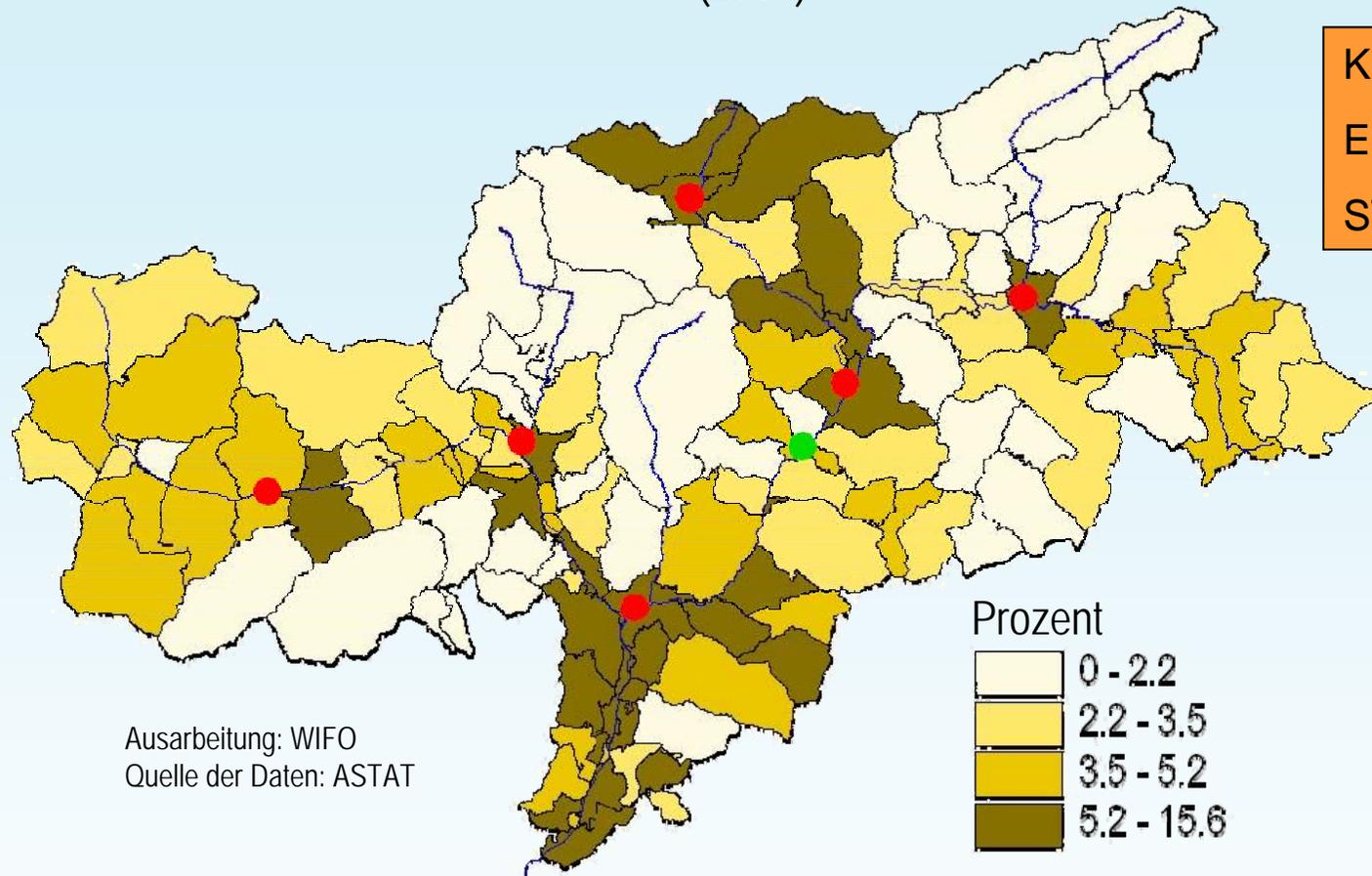


• familiäre Betreuung, Großfamilien

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen

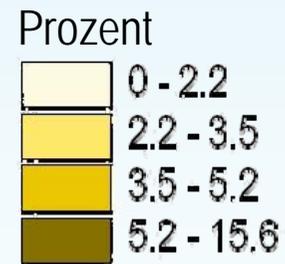


Ausländeranteil (2007)



KL: 4,5
EI: 5,3
ST: 5,7

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT



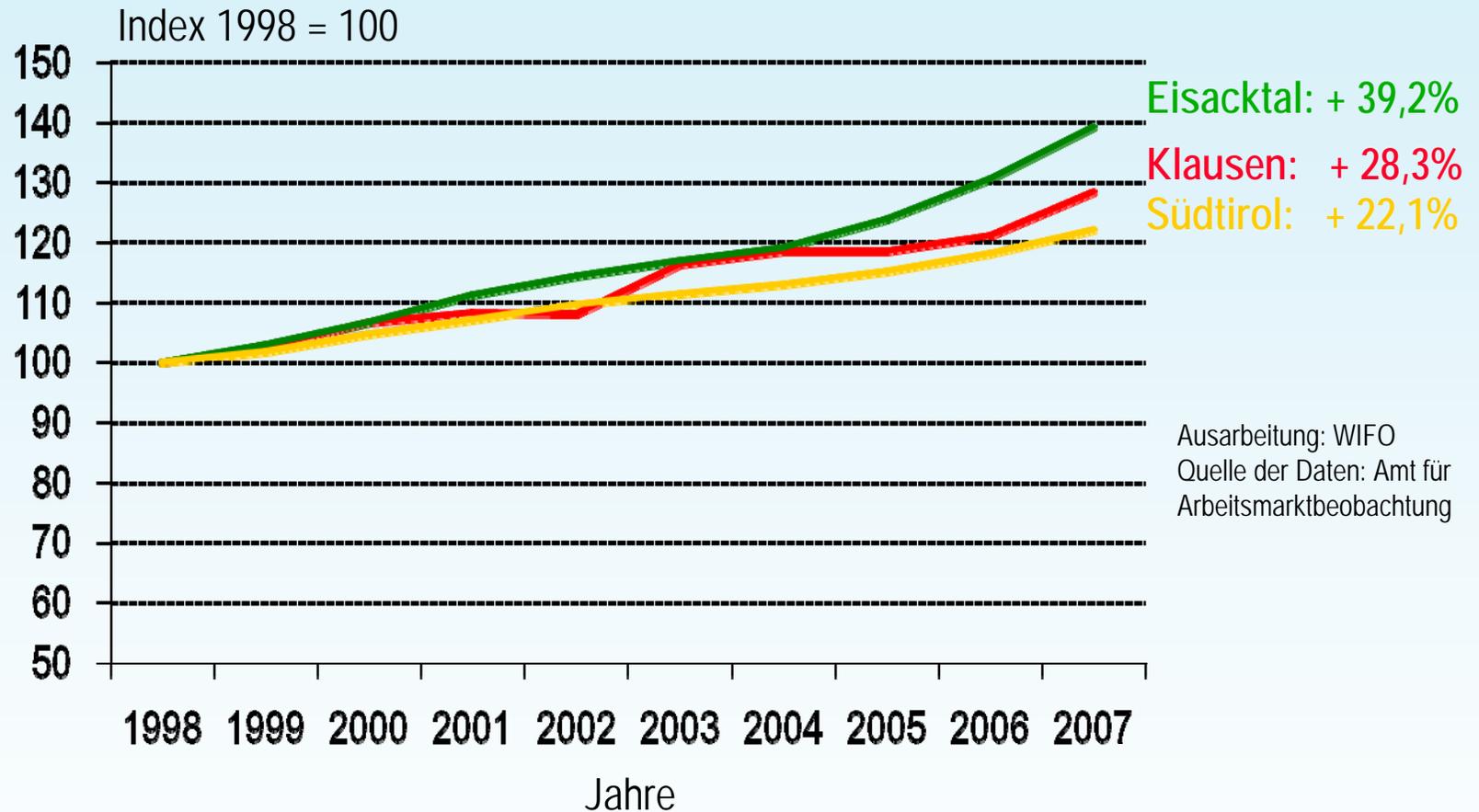
- weniger aus: Albanien, Marokko, Serbien und Montenegro
- mehr aus Pakistan

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



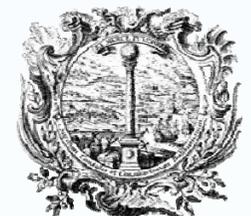
Entwicklung der unselbständig Beschäftigten

1998 - 2007



- überdurchschnittlich, aber keine „Turboentwicklung“, sondern mehr der Bevölkerungsentwicklung entsprechend

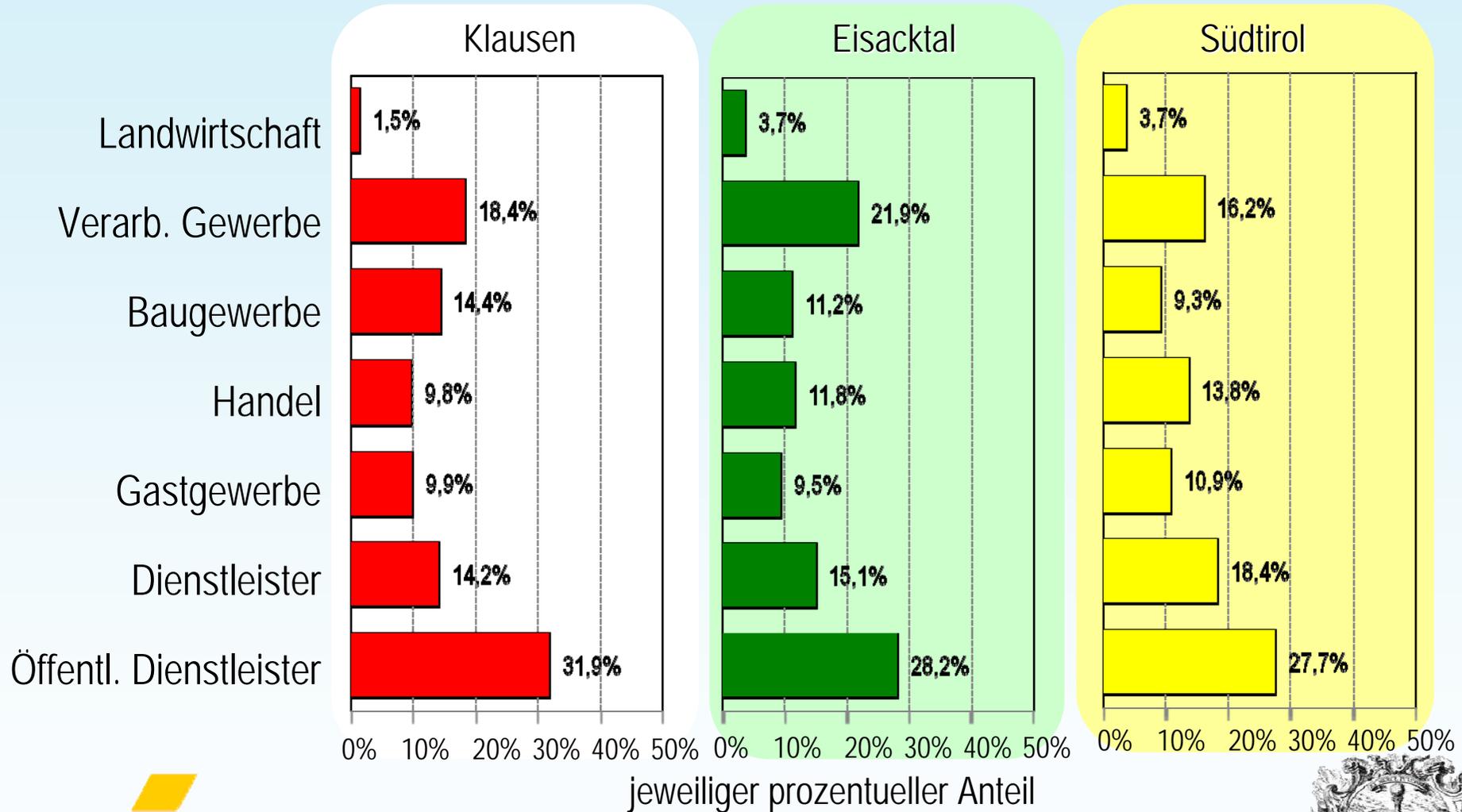
WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Unselbständig Beschäftigte nach Sektoren: Jahr 2007

Ausarbeitung: WIFO

Quelle der Daten: Amt für Arbeitsmarktbeobachtung



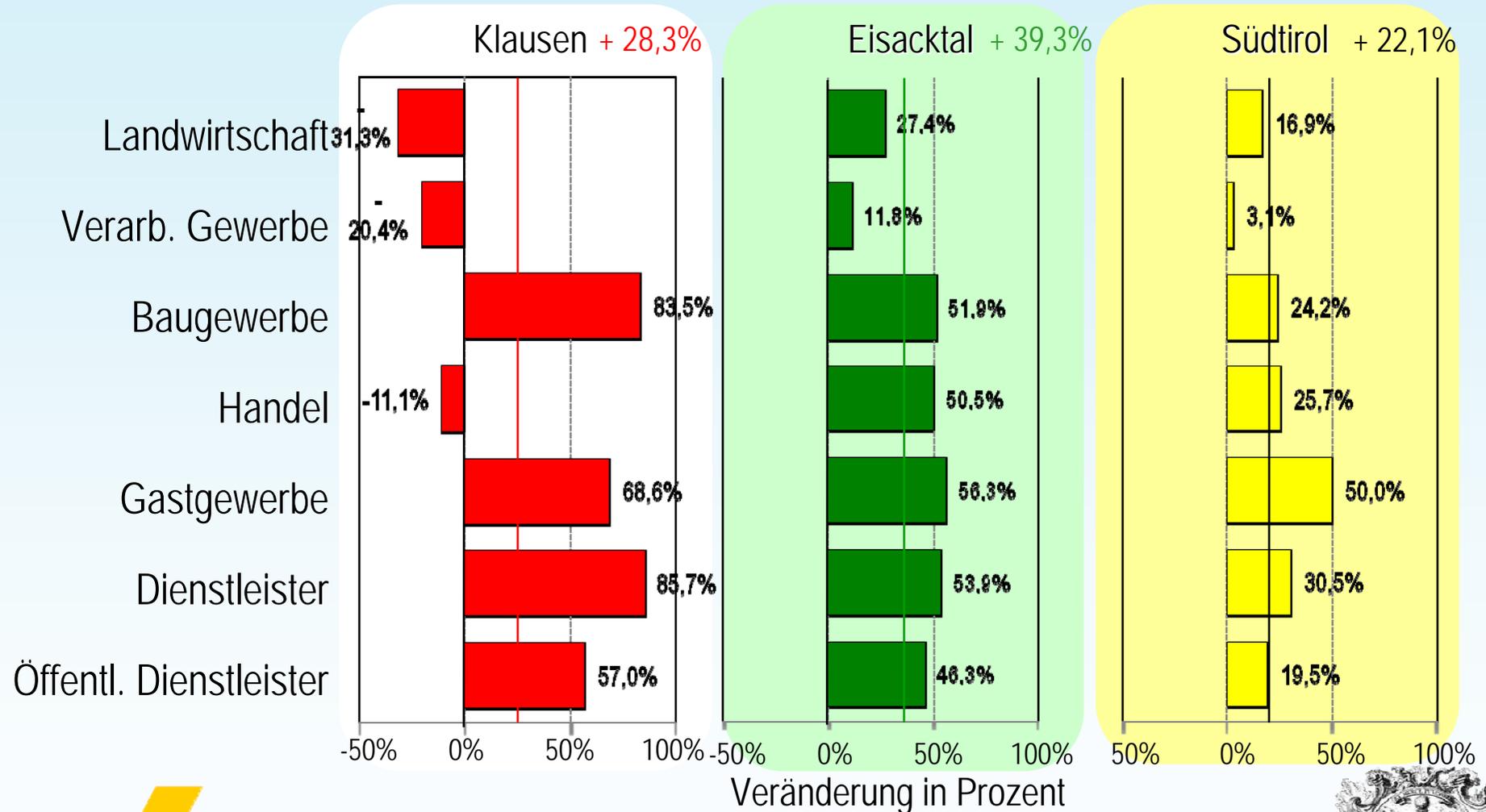
- Öffentl. Verwaltung und Baugewerbe besonders wichtig. Private Dienstleister weniger wichtig



Unselbständig Beschäftigte nach Sektoren: Veränd. 1998 - 2007

Ausarbeitung: WIFO

Quelle der Daten: Amt für Arbeitsmarktbeobachtung



- dynamische Sektoren: Öffentl. VW., Dienstleister, Gastgewerbe, Baugewerbe
- Rückgänge: Verarb. Gewerbe (Gasser-Krise)

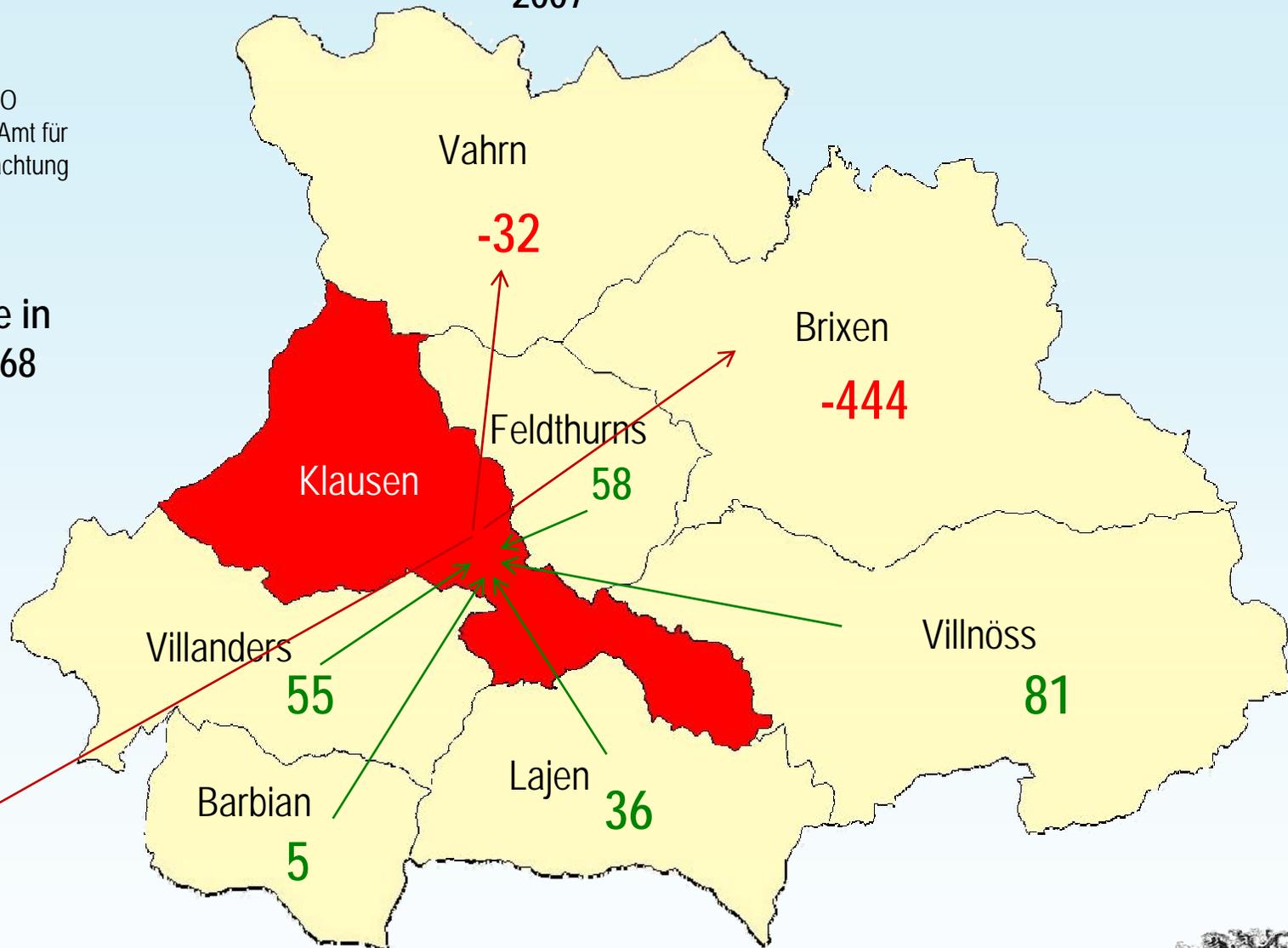
WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Berufspendler 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Amt für
Arbeitsmarktbeobachtung

Arbeitsplätze in
Klausen: 1.468



- starker Abzug nach Brixen, mehr sogar als nach Bozen
- Positive Pendlerbilanz mit Einzugsgebiet



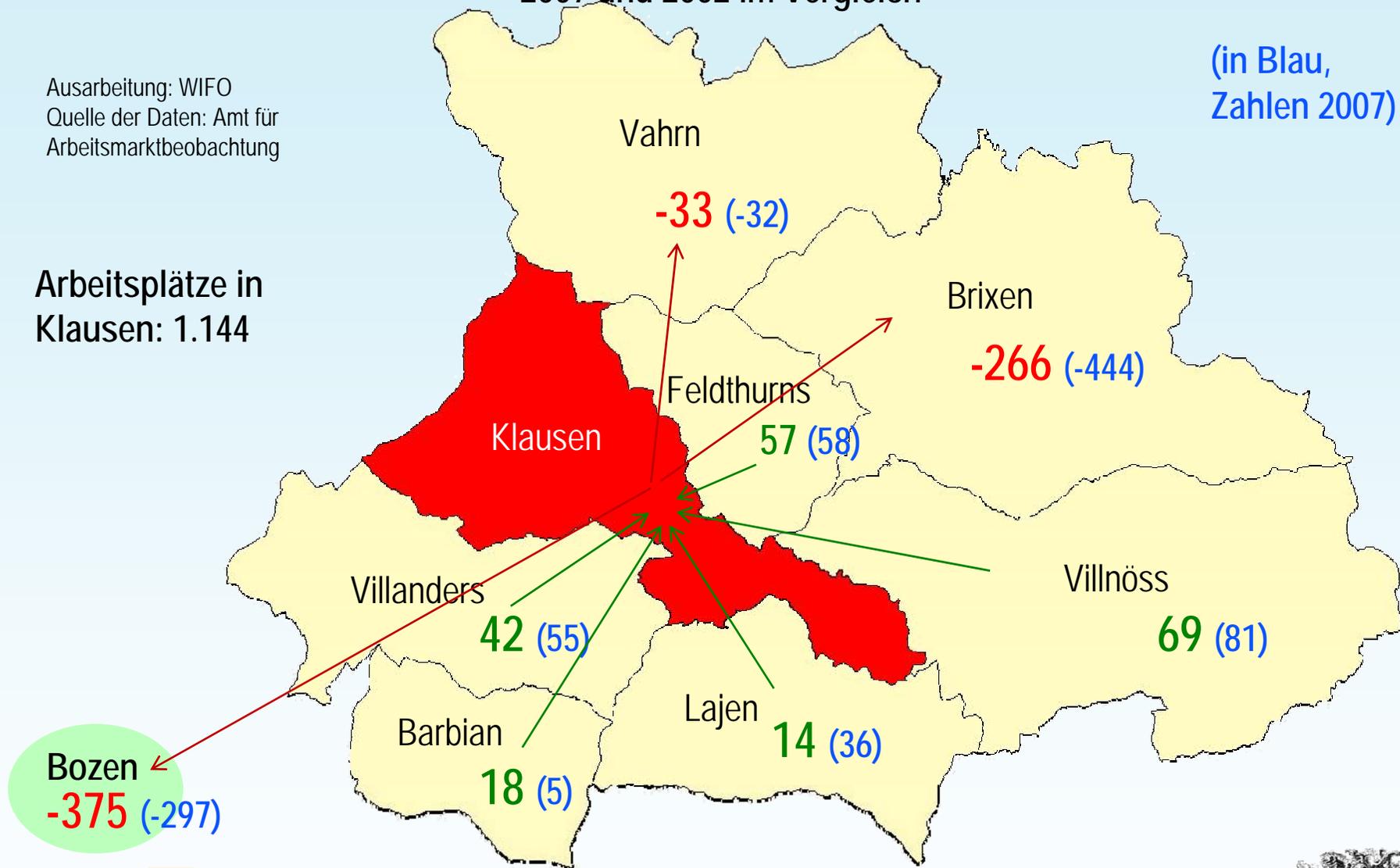
Berufspendler

2007 und 2002 im Vergleich

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Amt für
Arbeitsmarktbeobachtung

(in Blau,
Zahlen 2007)

Arbeitsplätze in
Klausen: 1.144

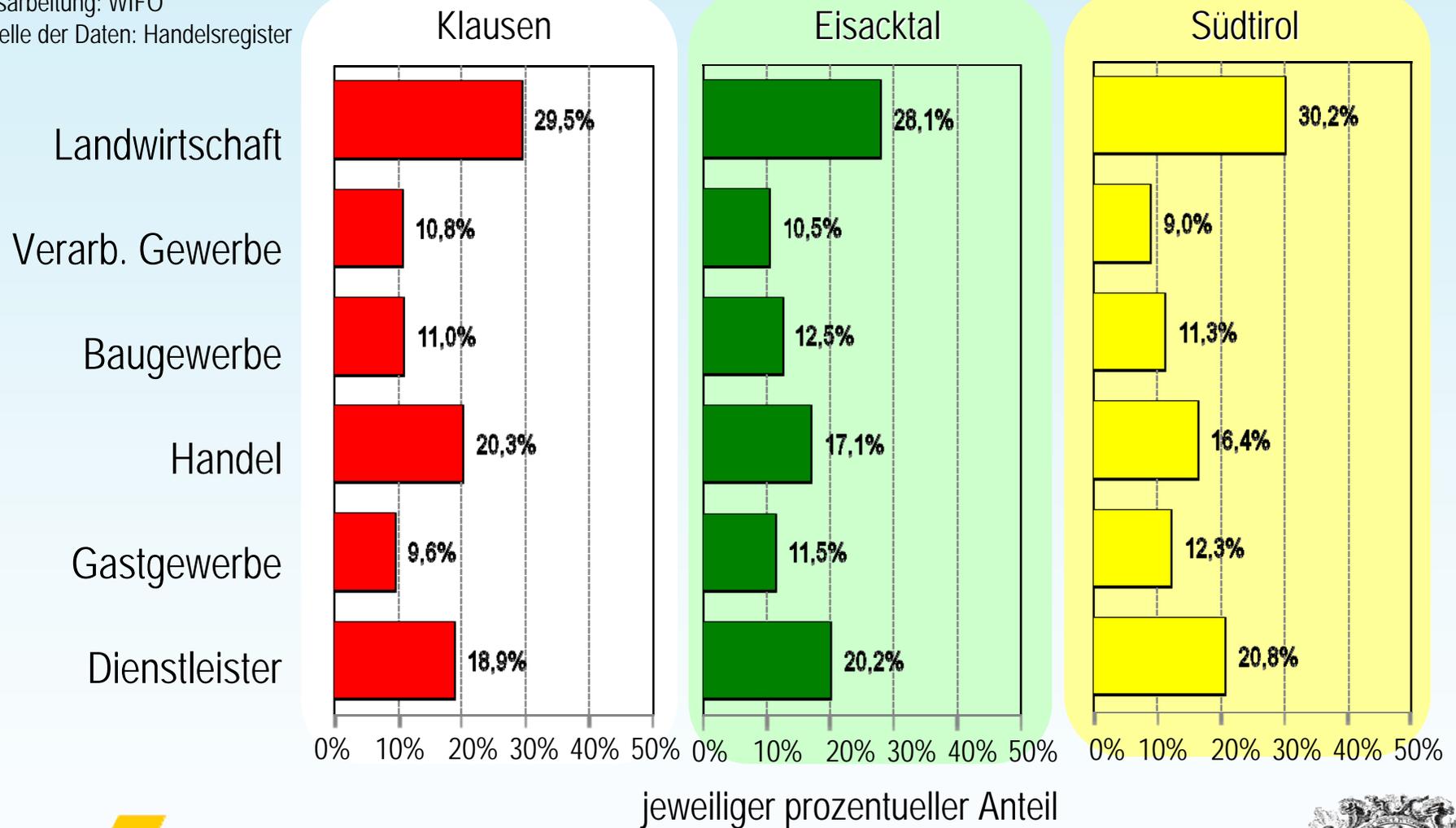


- Sogwirkung durch Brixen hat sich verstärkt, durch Bozen abgeschwächt



Anzahl Firmen nach Sektoren: Jahr 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Handelsregister

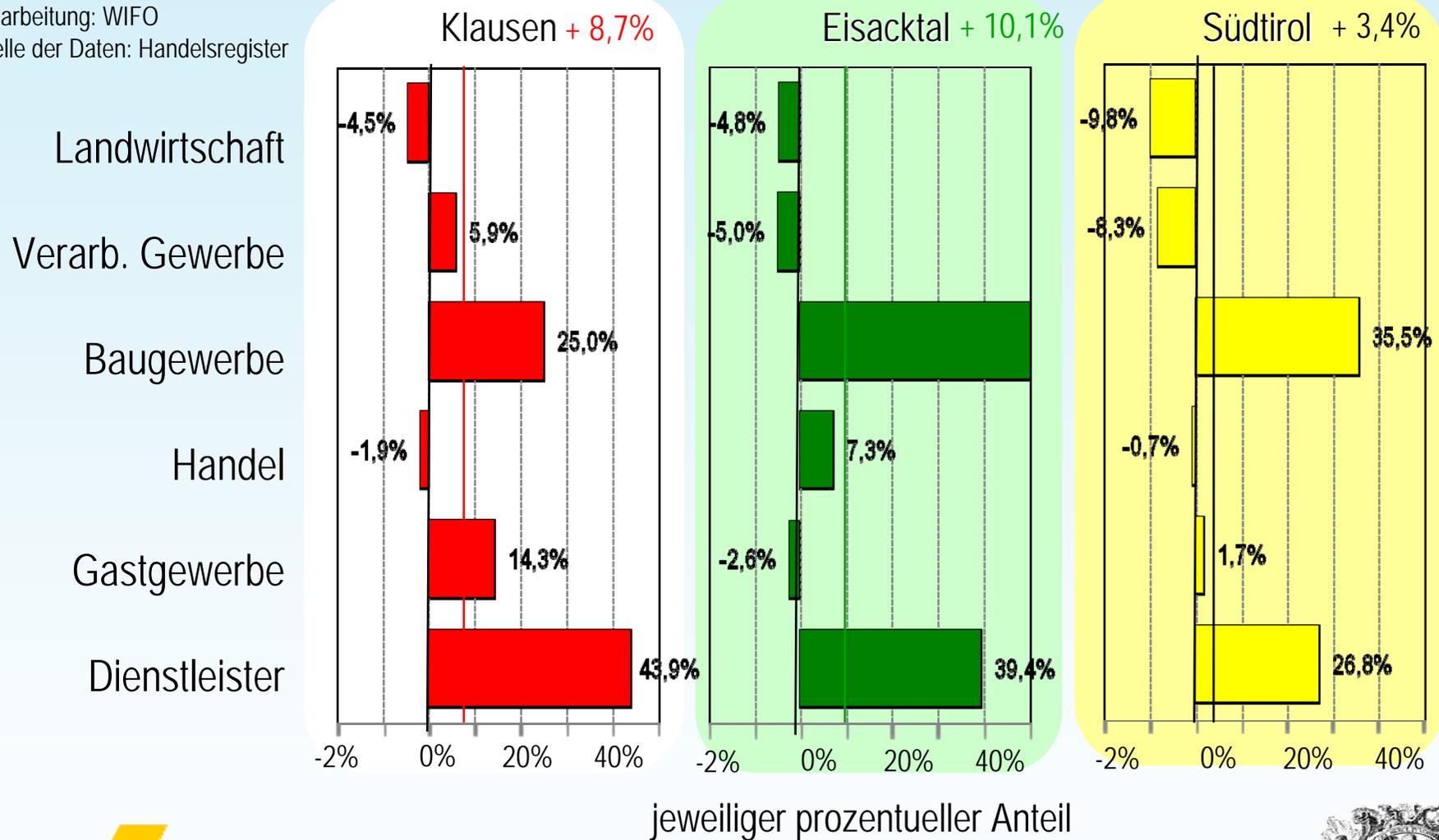


• ziemlich im Schnitt



Anzahl Firmen nach Sektoren: Veränderung 1998 – 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Handelsregister



• Achtung: kleine Zahlen !



Eckdaten Landwirtschaft

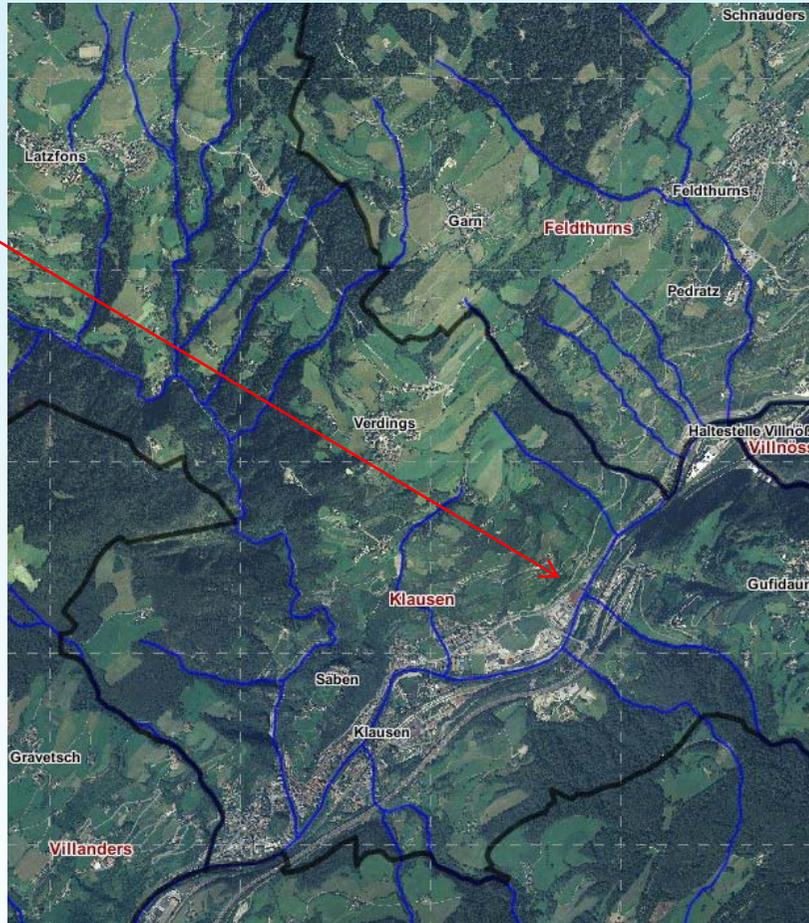
Wein- und Obstbau, Milchwirtschaft

Eisacktaler Kellerei

Produktion:
7.000 hl

Produktion in
Südtirol:
355.000 hl

Anteil
Eisacktaler
Kellerei: 2%



Rebfläche Doc (2005)

Anteil KL

KL: 37 ha
EI: 234 ha (15,8%)
ST: 5.114 ha (0,7%)

Obstfläche (2000)

Anteil KL

KL: 36 ha
EI: 751 ha (4,8%)
ST: 18.325 ha (0,2%)

Milchmenge (2005)

Anteil KL

KL: 5 Mio. l
EI: 59 Mio. l (8,5%)
ST: 360 Mio. l (1,4%)



- Eisacktaler Kellerei mit Spitzen-Weißweinen
- Käserei Jochalm

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



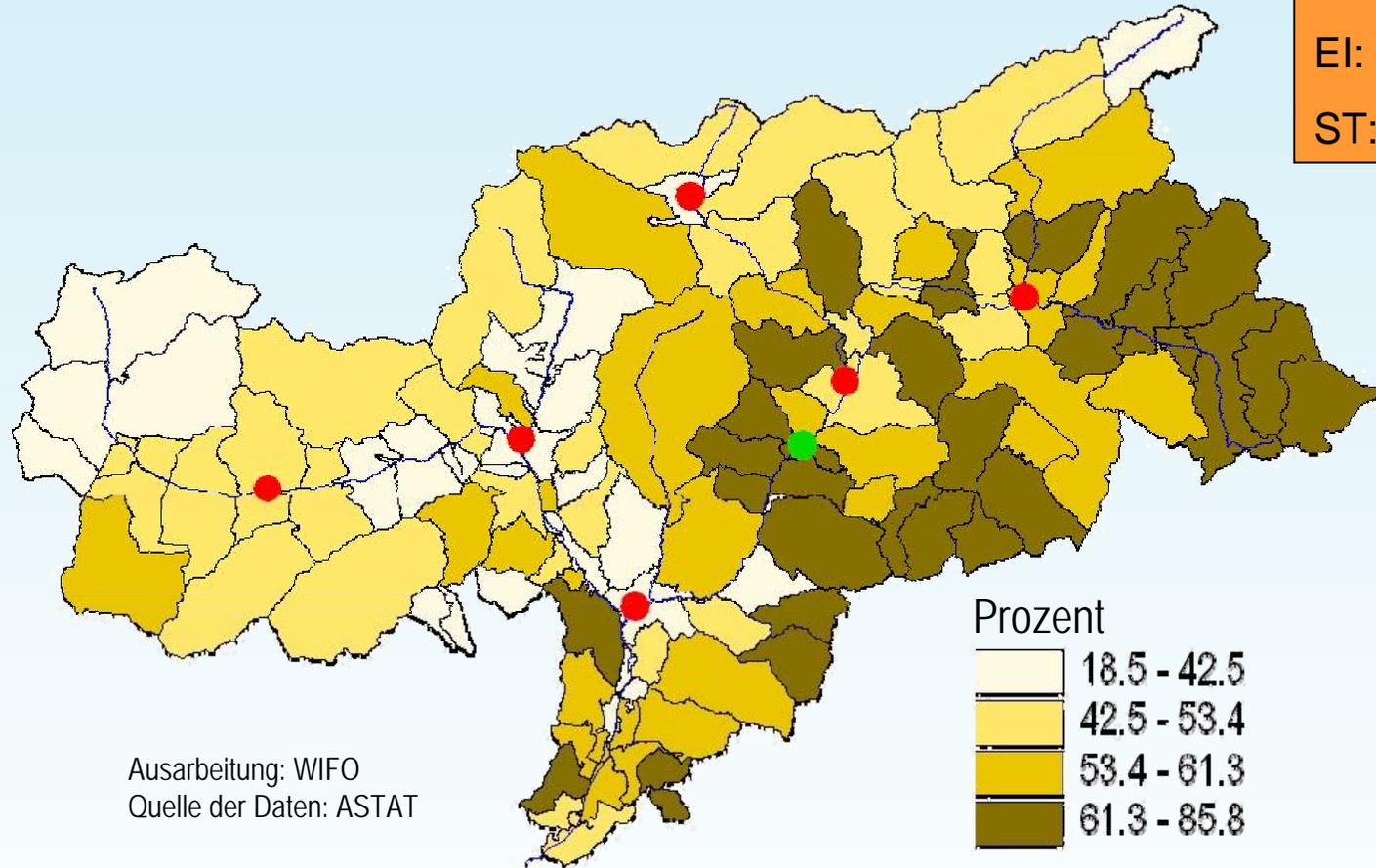
Landwirtschaftliche Nebenerwerbsbetriebe

2000

KL: 62,3

EI: 61,1

ST: 53,7



Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT



WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



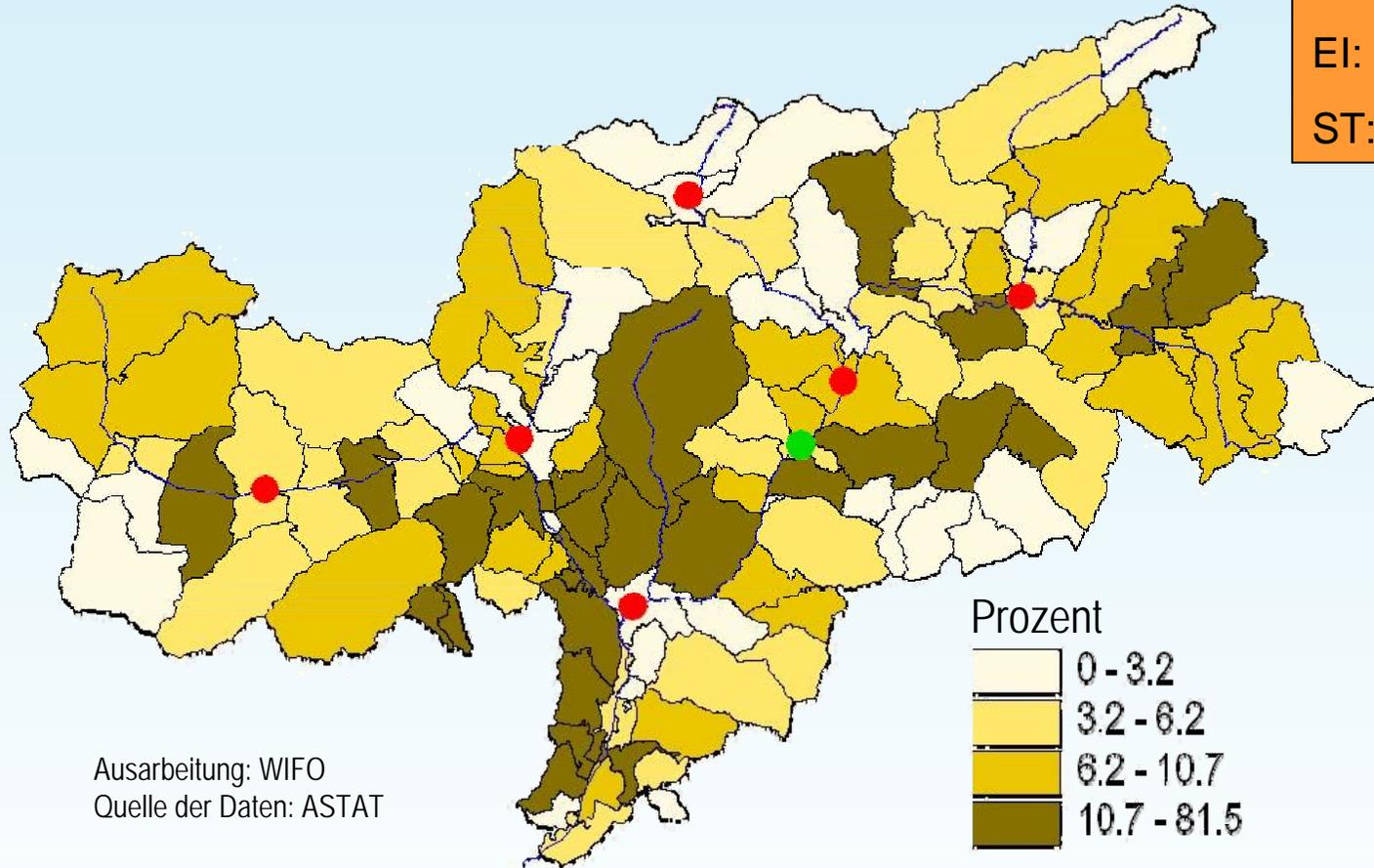
Nächtigungen Urlaub auf dem Bauernhof

2007

KL: 5,2

EI: 6,3

ST: 6,1



Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT



• noch in den Kinderschuhen

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Eckdaten Handwerk

2007

| | Klausen | Eisacktal | Südtirol | Anteil Klausen am Eisacktal | Anteil Klausen an Südtirol |
|---|--------------|---------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|
| Anzahl Unternehmen (31.12.2007) | 502 | 4.830 | 56.599 | 10,4% | 0,9% |
| - davon Handwerk | 135 | 1.298 | 13.206 | 10,4% | 1,0% |
| Unselbständig Beschäftigte (Durchschnitt 2007) | 1.468 | 16.905 | 184.730 | 8,7% | 0,8% |
| - davon Handwerk | 181 | 2.159 | 16.585 | 8,4% | 1,1% |
| - davon Verarbeitendes Handwerk | 58 | 1.004 | 7.640 | 5,8% | 0,8% |
| - davon Bauhandwerk | 123 | 1.155 | 8.945 | 10,6% | 1,4% |
| zum Vergleich: Industrie | 300 | 3.428 | 30.537 | 8,8% | 1,0% |

Ausarbeitung: WIFO
 Quelle der Daten: Handelsregister,
 Amt für Arbeitsmarktbeobachtung

- Bauhandwerk wichtiger Sektor



Eckdaten Handwerk

1997 / 2007

| | Klausen | Eisacktal | Südtirol |
|---|------------|------------|------------|
| Anzahl Handwerksfirmen 1997 | 132 | 1.172 | 12.837 |
| Anzahl Handwerksfirmen 2007 | 135 | 1.298 | 13.206 |
| Veränderung 1997-2007 | 2% | 11% | 3% |
| Unselbständig Beschäftigte im Handwerk 1997 | 136 | 1.947 | 14.295 |
| Unselbständig Beschäftigte im Handwerk 2007 | 181 | 2.159 | 16.585 |
| Veränderung 1997-2007 | 33% | 11% | 16% |

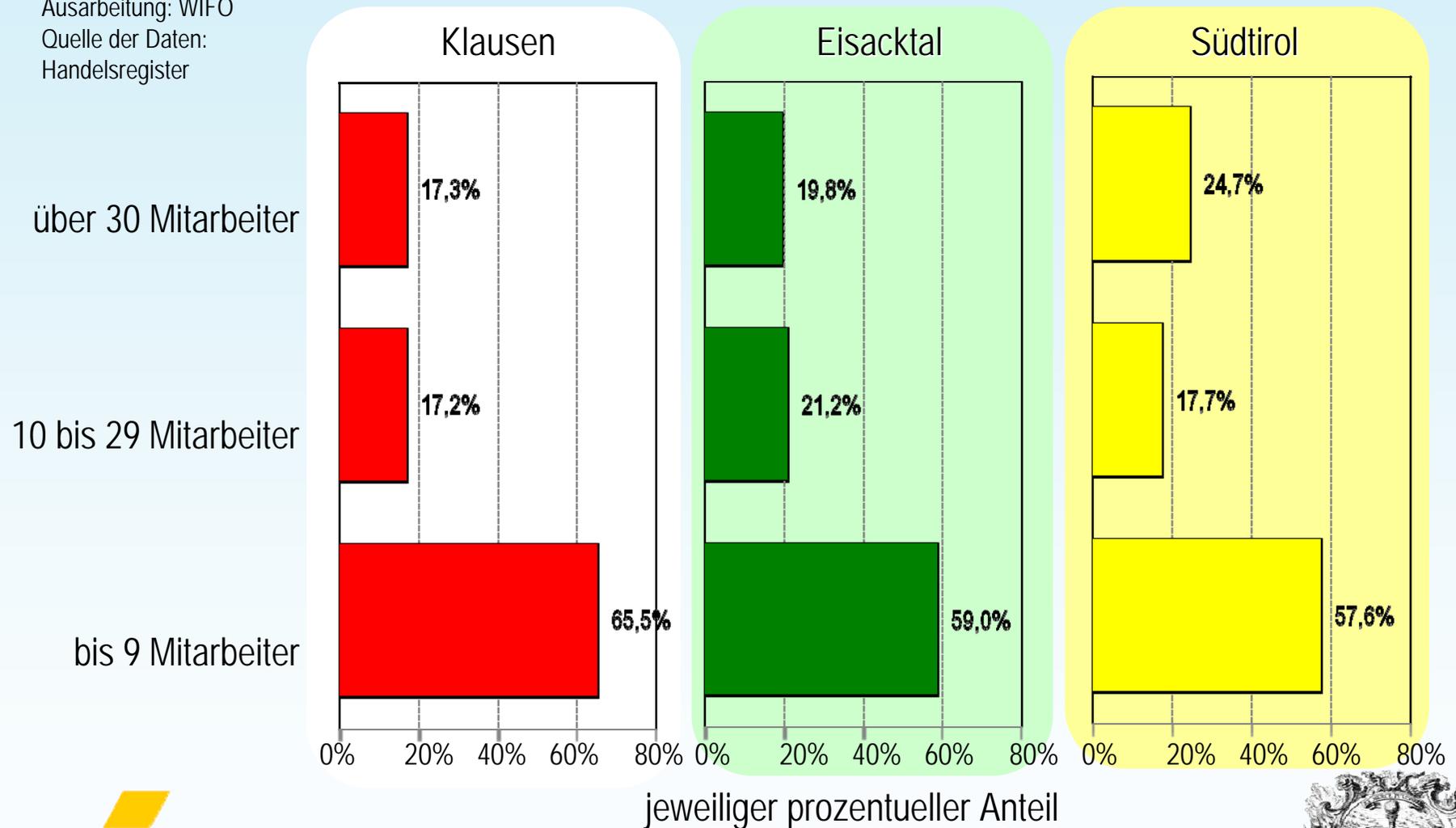
Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Handelsregister,
Amt für Arbeitsmarktbeobachtung

- tolle Dynamik, nicht anzahlmäßig, aber beschäftigungsmäßig
- d.h. die kleinen entwickeln sich zu Betrieben mittlerer Größe



Beschäftigte in der Privatwirtschaft: Jahr 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten:
Handelsregister



- total kleinstrukturiert. Abhängigkeit von Großbetrieben ist gesunken



Leitbetriebe

Die Top 10 (nur Kapitalgesellschaften)

Top 10 gemessen am Umsatz

Nur Kapitalgesellschaften, Geschäftsjahr 2006, in 1000 Euro

| | |
|-------------------------------|-----------|
| GASSER CAVAZZUTI AG | 85.550,55 |
| BETON EISACK G.M.B.H. | 11.936,73 |
| FERRARI G.M.B.H. | 11.525,73 |
| IMMOBILIA BAU - G.M.B.H. | 3.436,45 |
| WF MECHANIK GMBH | 2.943,29 |
| OBERRAUCH MARKENVERTRIEB GMBH | 2.352,57 |
| OPITEC ITALIEN GMBH | 2.320,94 |
| BRUNNER GMBH | 1.937,79 |
| IBUSOSKI BAU GMBH | 1.892,48 |
| REPLICA DEVELOPMENT GMBH | 1.878,77 |

Top 10 gemessen am Personalaufwand

Nur Kapitalgesellschaften, Geschäftsjahr 2006, in 1000 Euro

| | |
|------------------------------------|----------|
| GASSER CAVAZZUTI AG | 4.648,88 |
| BETON EISACK G.M.B.H. | 2.329,74 |
| IBUSOSKI BAU GMBH | 1.025,66 |
| BRUNNER GMBH | 705,24 |
| WF MECHANIK GMBH | 698,96 |
| REPLICA DEVELOPMENT GMBH | 594,58 |
| OBERRAUCH MARKENVERTRIEB GMBH | 434,64 |
| FERRARI G.M.B.H. | 345,88 |
| BETON GASSER GMBH | 218,23 |
| FLOR SYSTEM DES RIGOTTI MARIO GMBH | 179,89 |

Top 10 gemessen an der Bruttowertschöpfung

Nur Kapitalgesellschaften, Geschäftsjahr 2006, in 1000 Euro

| | |
|--------------------------|----------|
| GASSER CAVAZZUTI AG | 9.449,59 |
| BETON EISACK G.M.B.H. | 4.245,93 |
| FERRARI G.M.B.H. | 1.956,21 |
| IBUSOSKI BAU GMBH | 1.188,54 |
| WF MECHANIK GMBH | 1.116,48 |
| REPLICA DEVELOPMENT GMBH | 863,24 |
| BRUNNER GMBH | 840,17 |
| BETON GASSER GMBH | 505,17 |
| OPITEC ITALIEN GMBH | 390,59 |
| FHK GMBH | 220,42 |

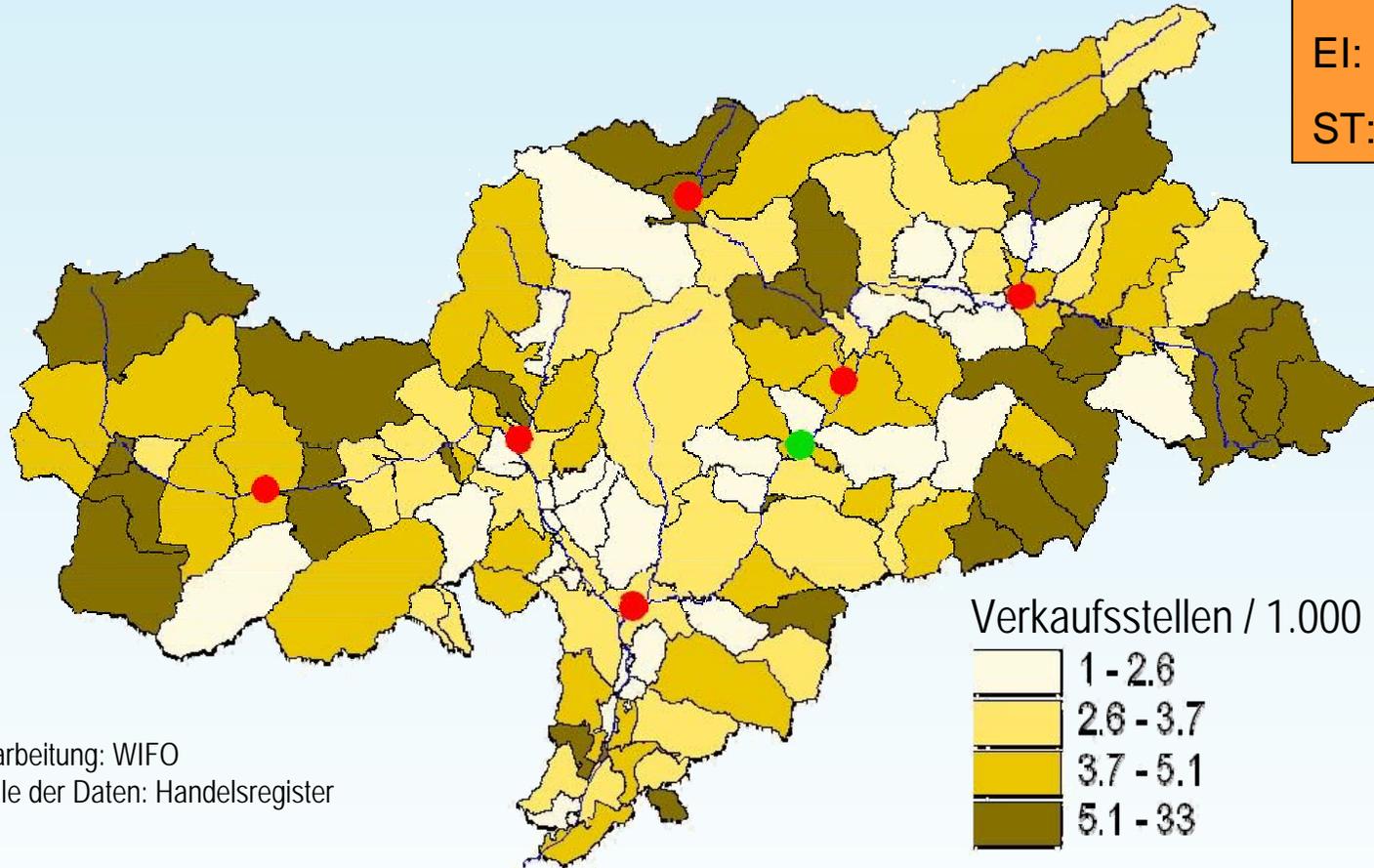
- eigentlich nur 2 Industriebetriebe (Gasser Cavazzuti, Beton Eisack)
- Wenige „Leitbetriebe“
- Klausen ist „exportlahm“



Versorgungsdichte Lebensmittelgeschäfte

2007

KL: 5,1
EI: 4,0
ST: 3,8



Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: Handelsregister



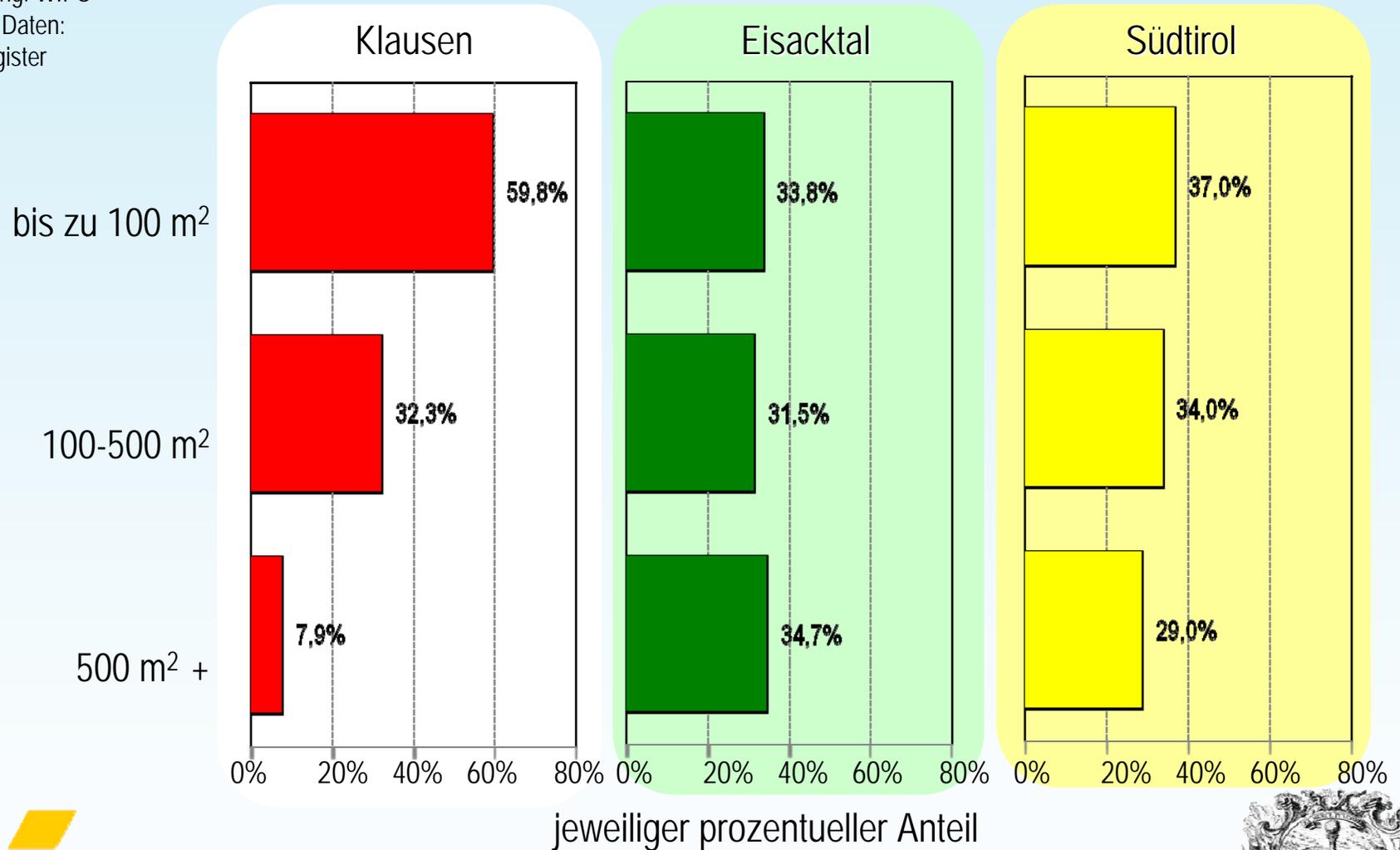
- (noch) intakte Nahversorgung, auch in den Fraktionen

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Verkaufsfläche im Handel: Jahr 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten:
Handelsregister

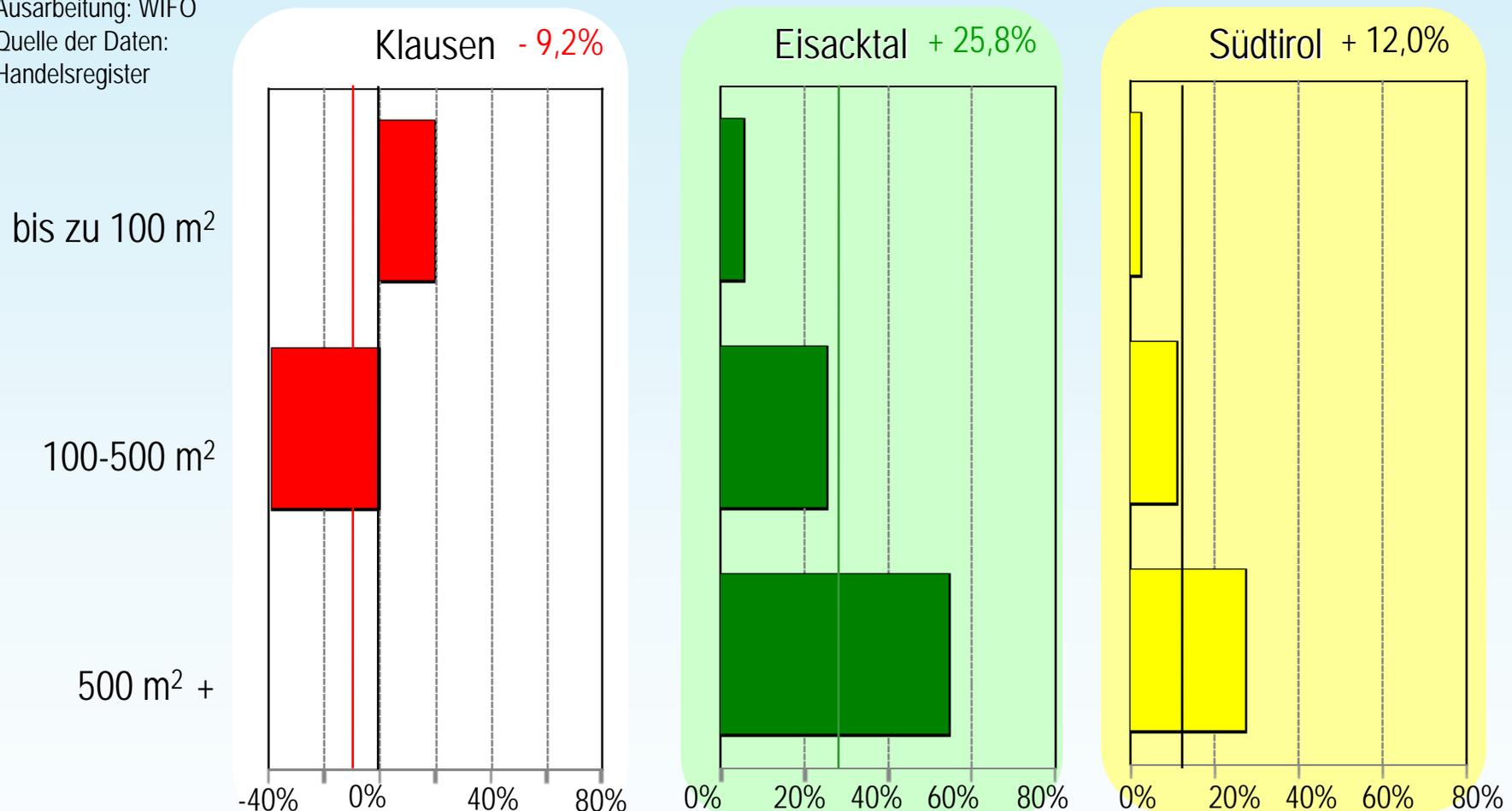


- ausgesprochen kleinstrukturiert. Nur 1 Großverteiler (Despar)



Verkaufsfläche im Handel: Veränderung 2002 - 2007

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten:
Handelsregister



jeweiliger prozentueller Anteil

- Betriebe mittlerer Größe haben Verkaufsfläche verloren
- In Brixen, Großverteilung auf dem Vormarsch, wie auch in allen größeren Zentren

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Handel

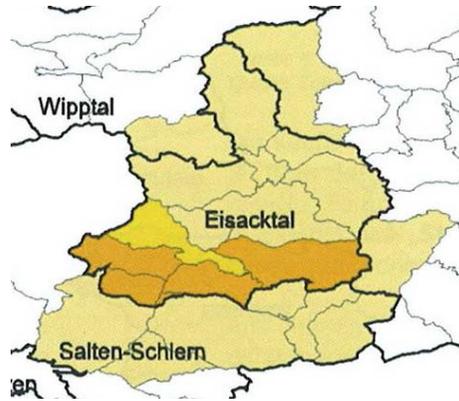
Kaufkraftzuflüsse und wirksame Kaufkraft

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: CIMA

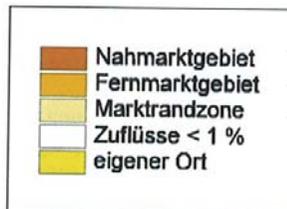
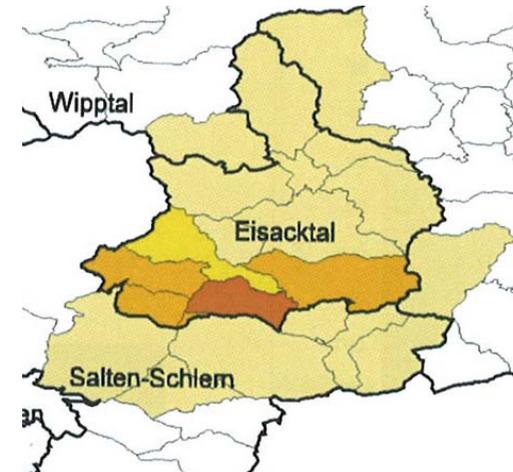
10,1 Mio. Euro
Kurzfristige Bedarfsgüter



7,9 Mio. Euro
Mittelfristige Bedarfsgüter



7,8 Mio. Euro
Langfristige Bedarfsgüter



→ **5,8 Mio. Euro**
→ **9,0 Mio. Euro**
→ **7,9 Mio. Euro**

Wirksame Kaufkraft
(Gebundene KK + KK-Zuflüsse)

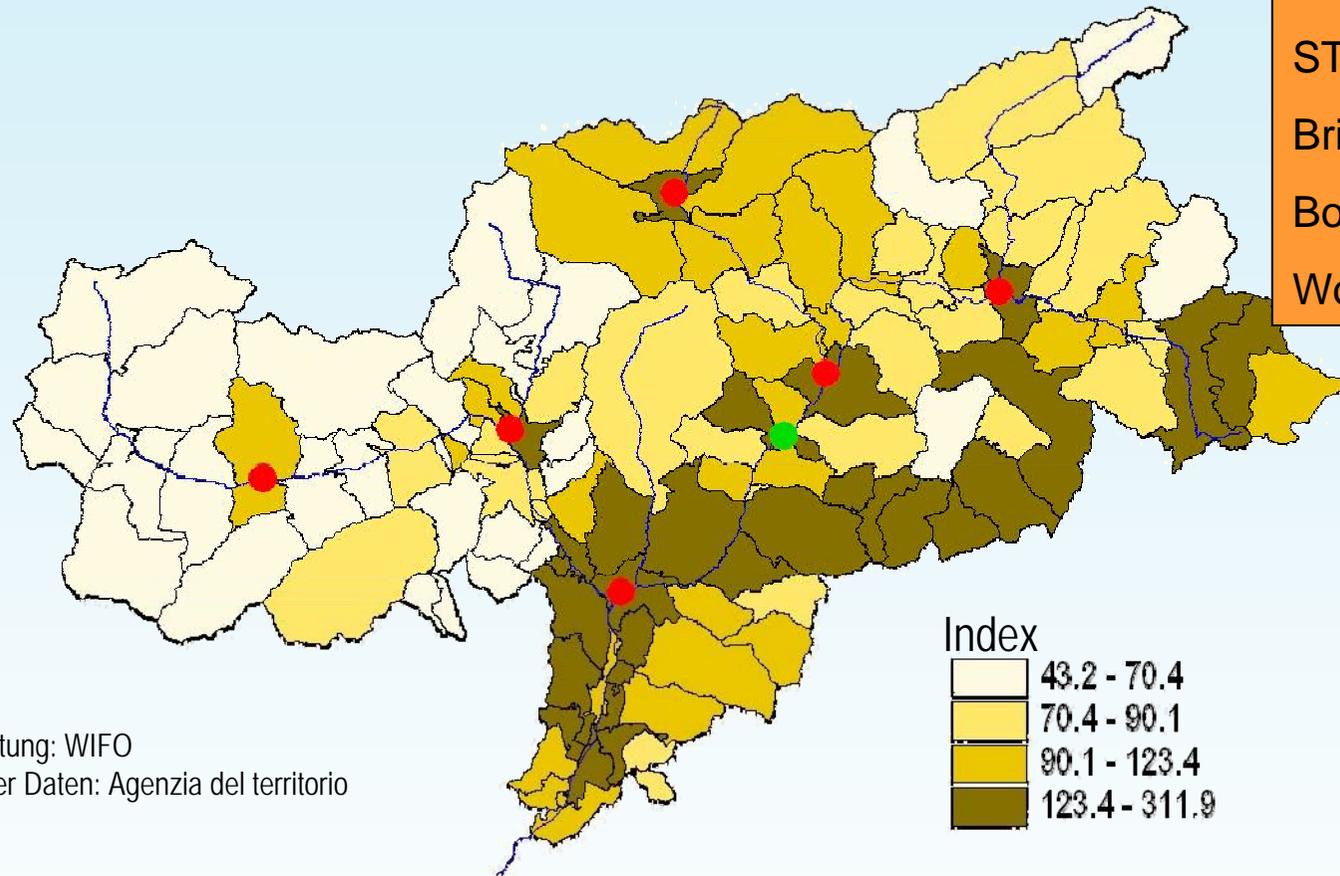
Insgesamt: 46 Mio. Euro
44% von Ortsansässigen
49% vom Einzugsgebiet
7 % von Touristen

- Einzugsgebiet ist wichtiger als die Touristen



Mietpreis Geschäft im Zentrum

2007



KL: 141

ST: 100

Brixen: 214

Bozen: 140

Wolkenst.: 312

Ausarbeitung: WIFO

Quelle der Daten: Agenzia del territorio

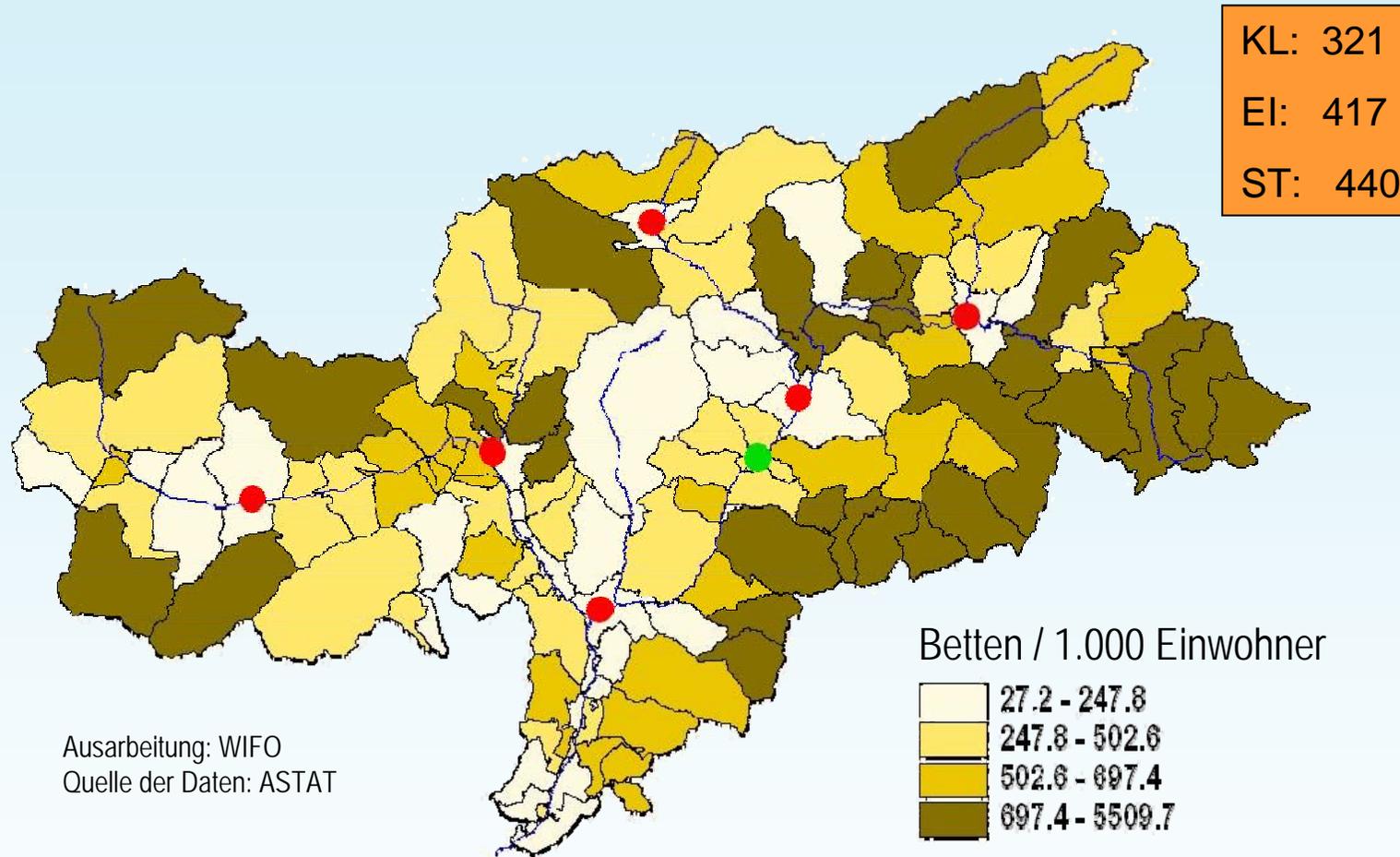


• hohe Mietpreise: Fluch aber auch Bestätigung, dass Klausen noch attraktiv ist

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Touristische Aufnahmekapazität 2007



- unterer Durchschnitt. Normal bei auf Städtetourismus ausgerichtete Orte



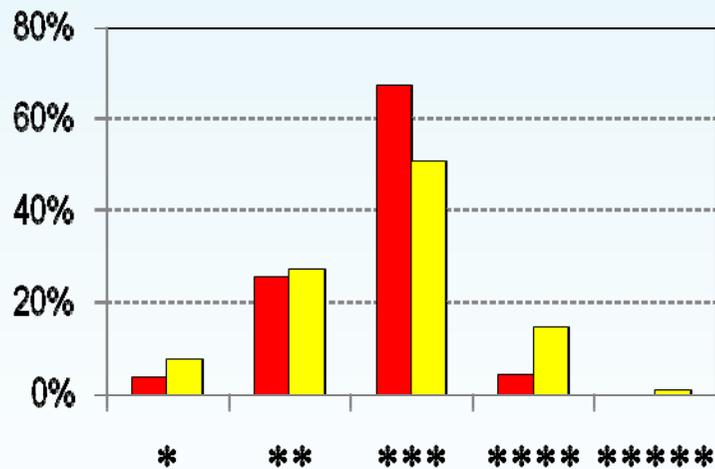
Beherbergungsstruktur - 2007

gemessen an den Betten

● Klausen ● Südtirol

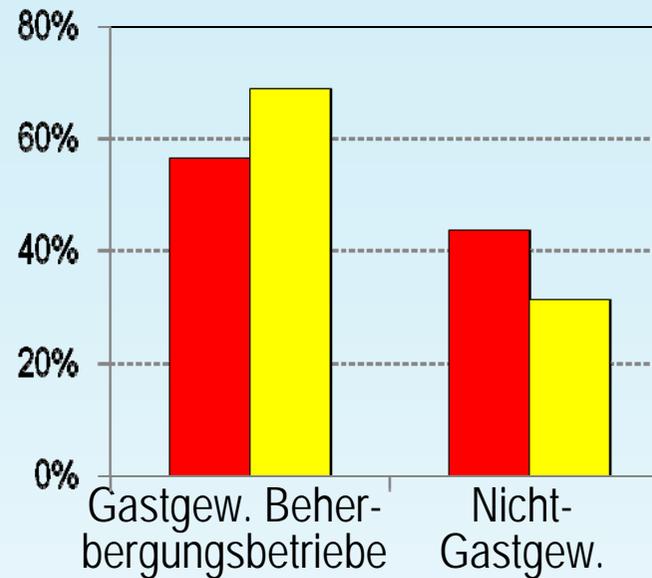
Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT

Gastgew. Beherbergungsbetriebe

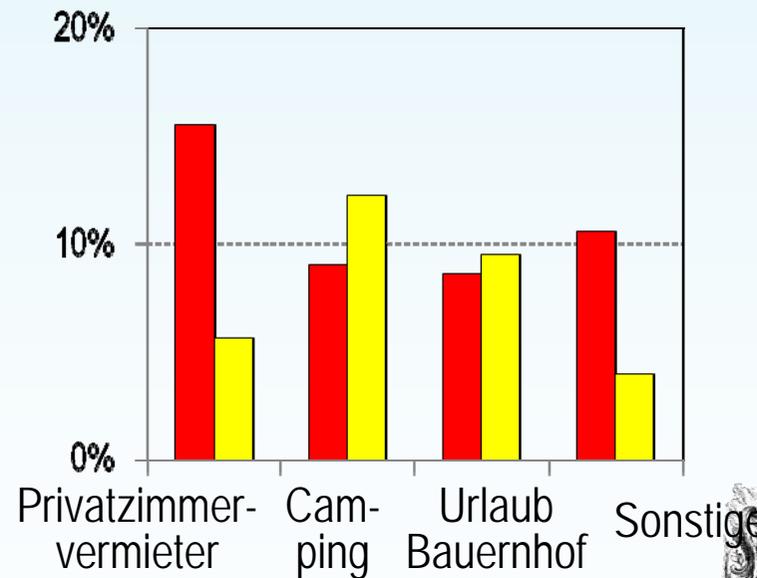


• Struktur gar nicht so schlecht

gastgew. / nicht-gastgew. Betriebe

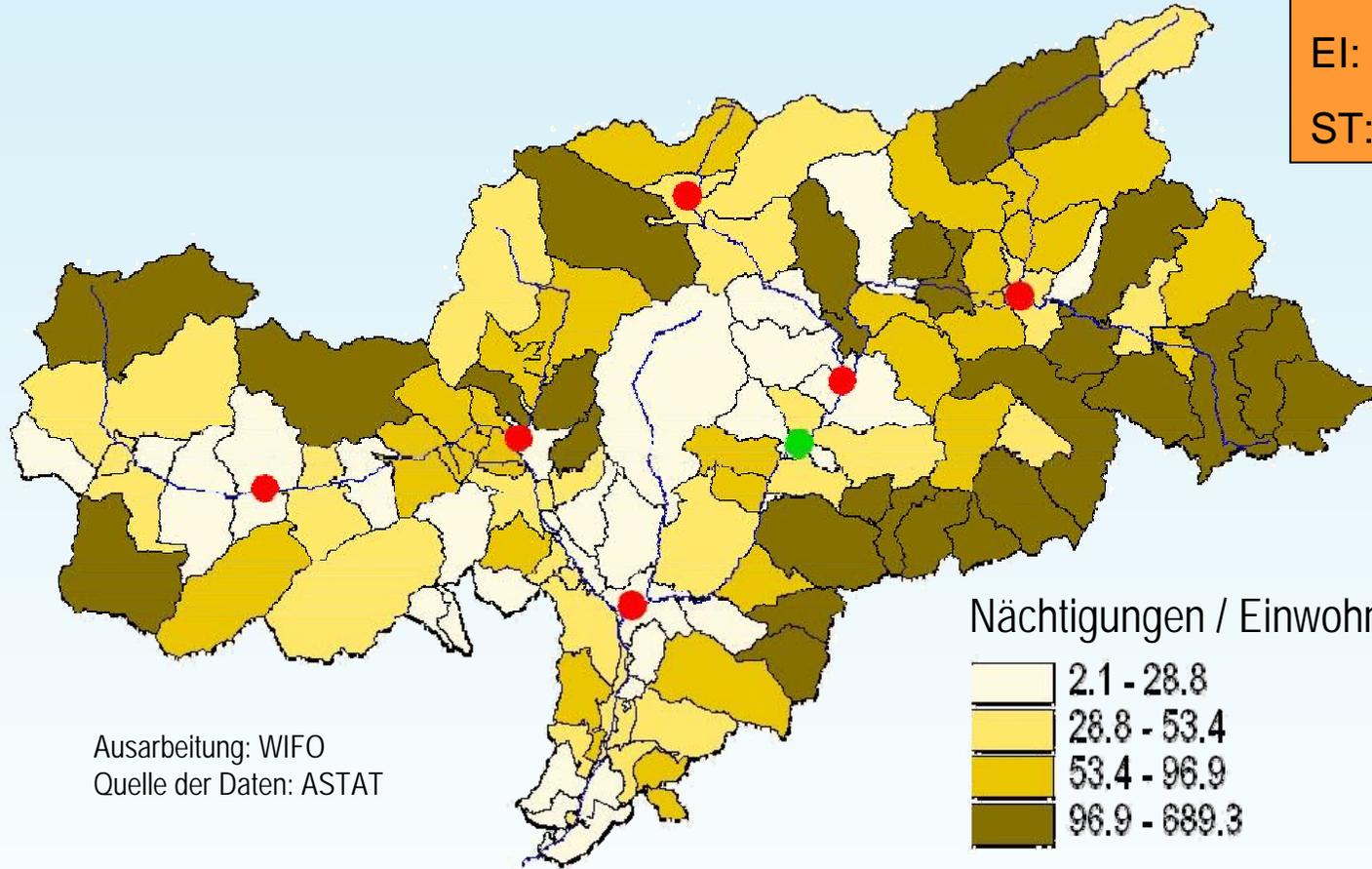


Nicht-Gastgewerbliche



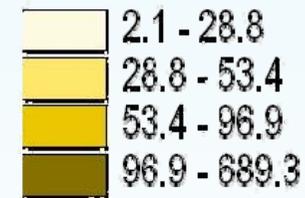
Nächtigungsintensität (2007)

KL: 28,8
EI: 49,5
ST: 55,3



Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT

Nächtigungen / Einwohnerin

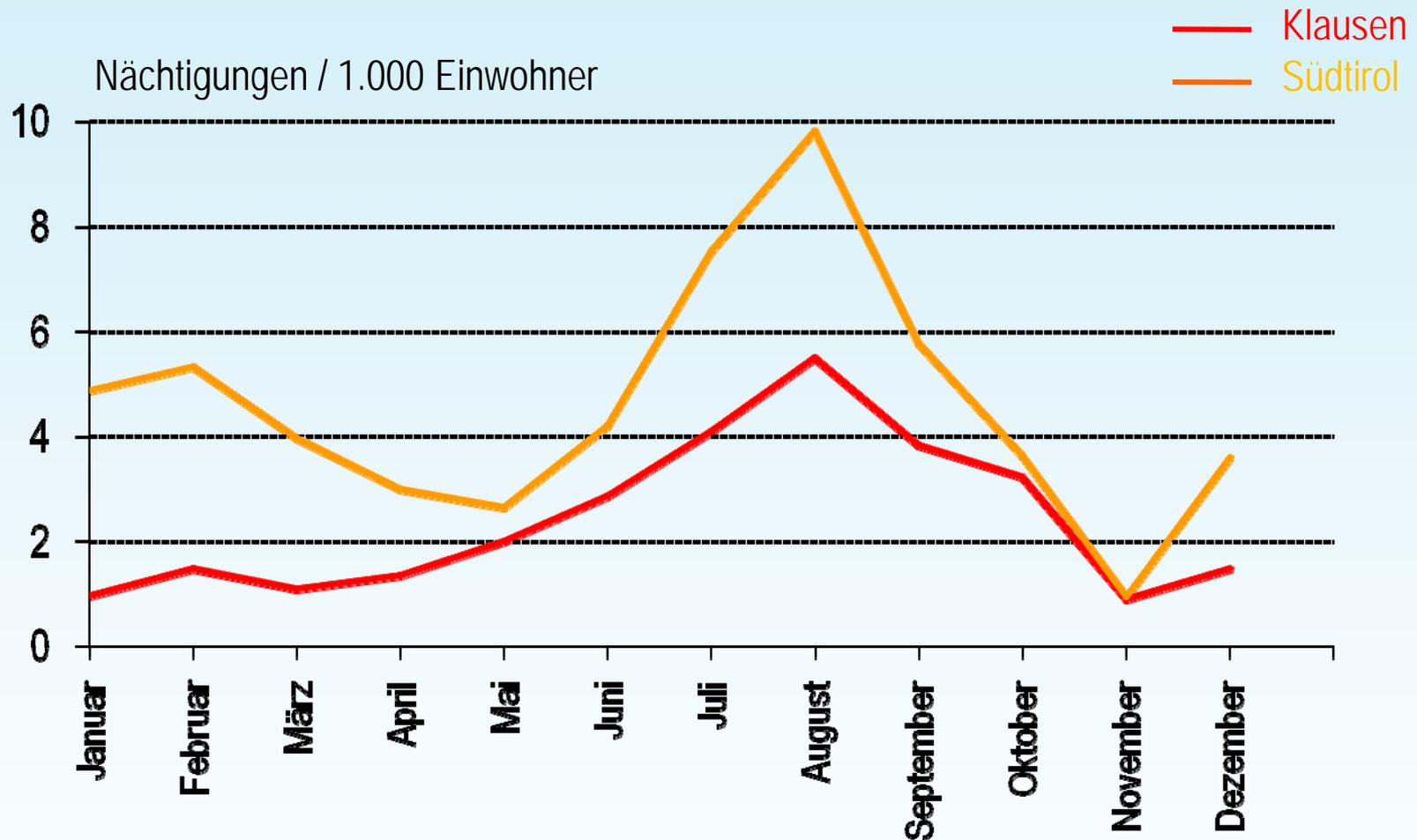


• unzufriedenstellend niedrig.

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



Nächtigungsintensität nach Monaten – Jahr 2007



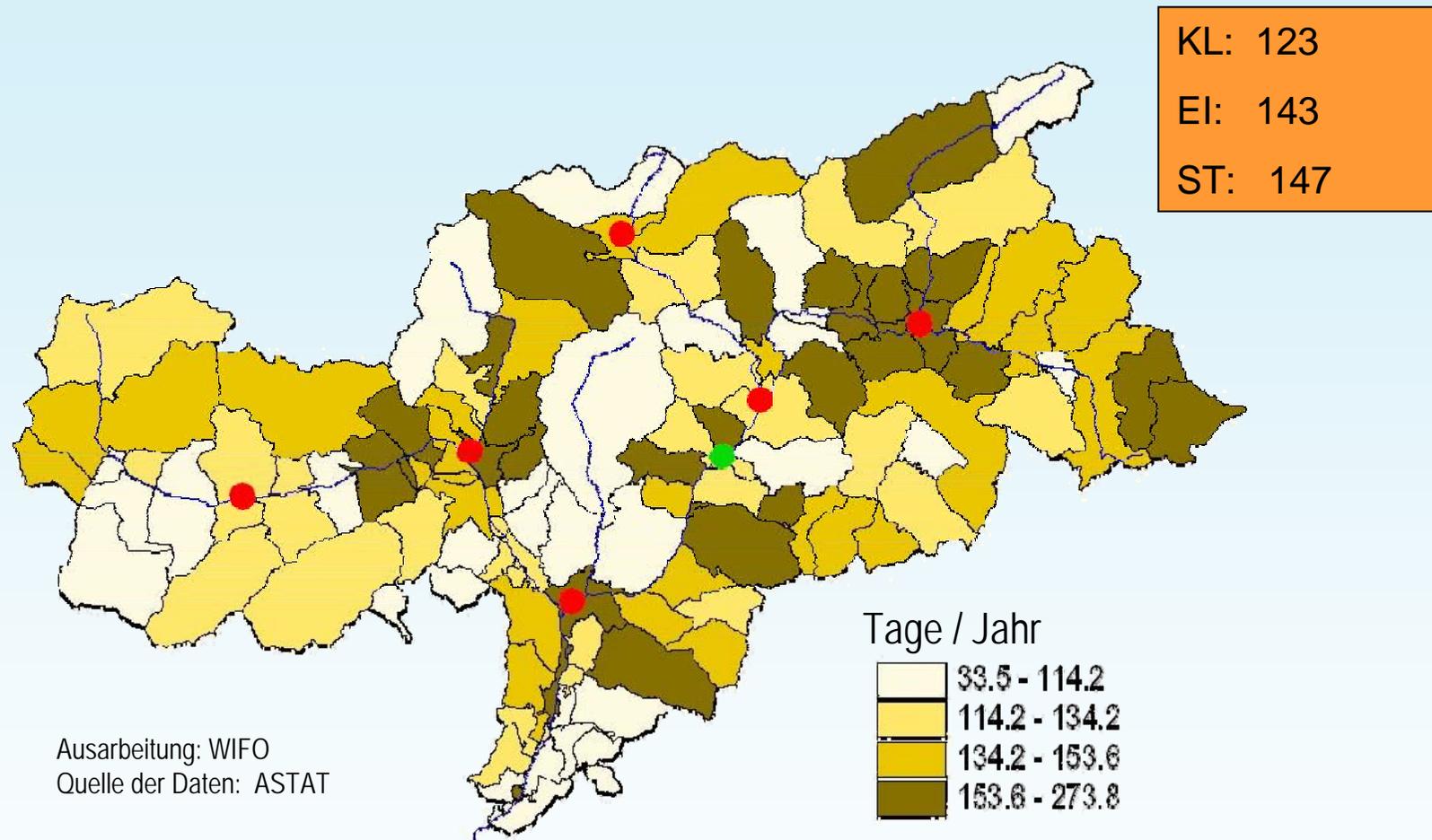
• ... und das quer durchs ganze Jahr. Törggelehauptstadt?

Ausarbeitung: WIFO
Quelle der Daten: ASTAT

WIFO – Wirtschaftsforschungsinstitut der Handelskammer Bozen



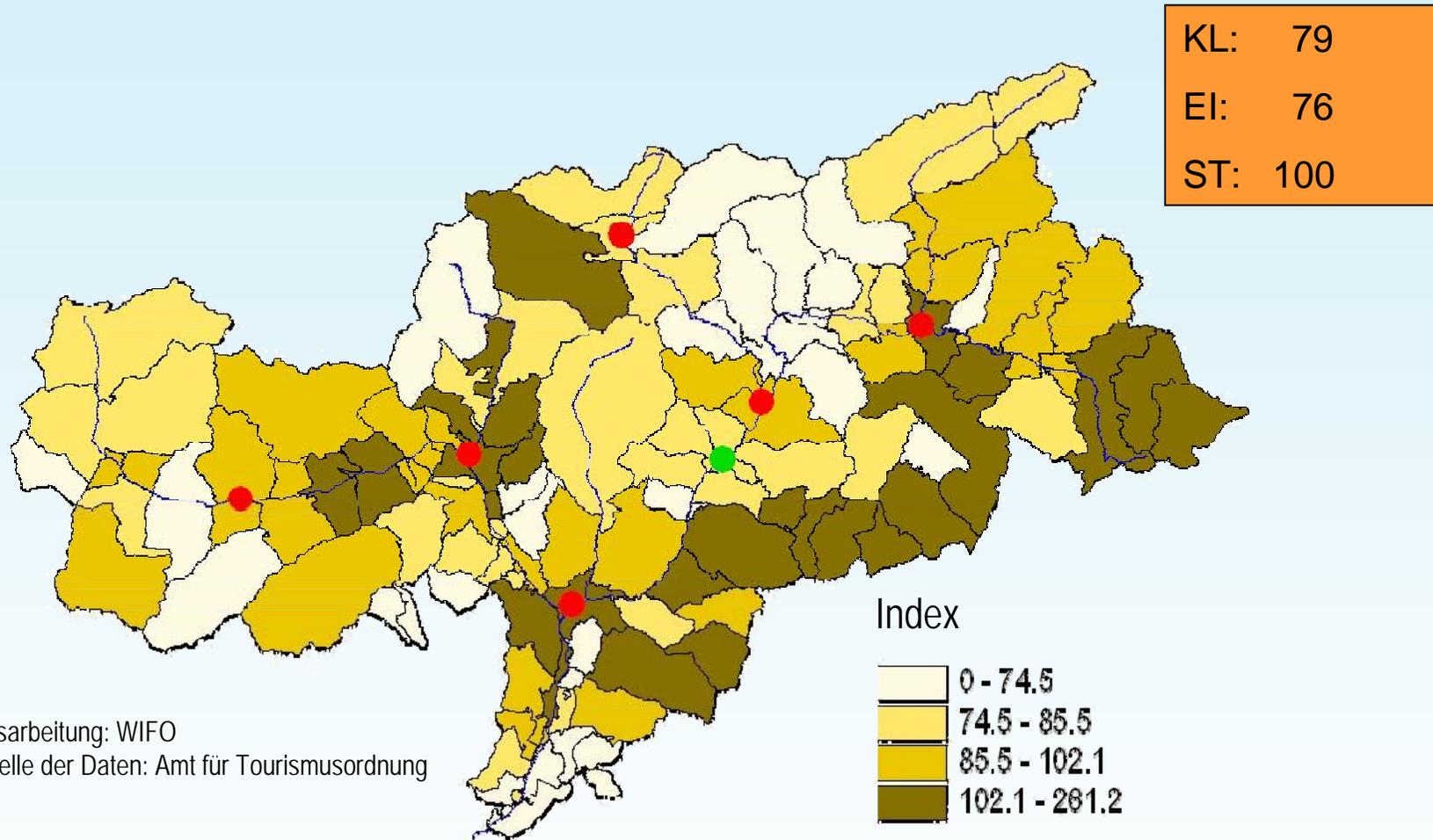
Vollauslastungstage gastgewerblicher Betriebe 2007



- erneut im unteren Mittelfeld



Beherbergungspreise 2007

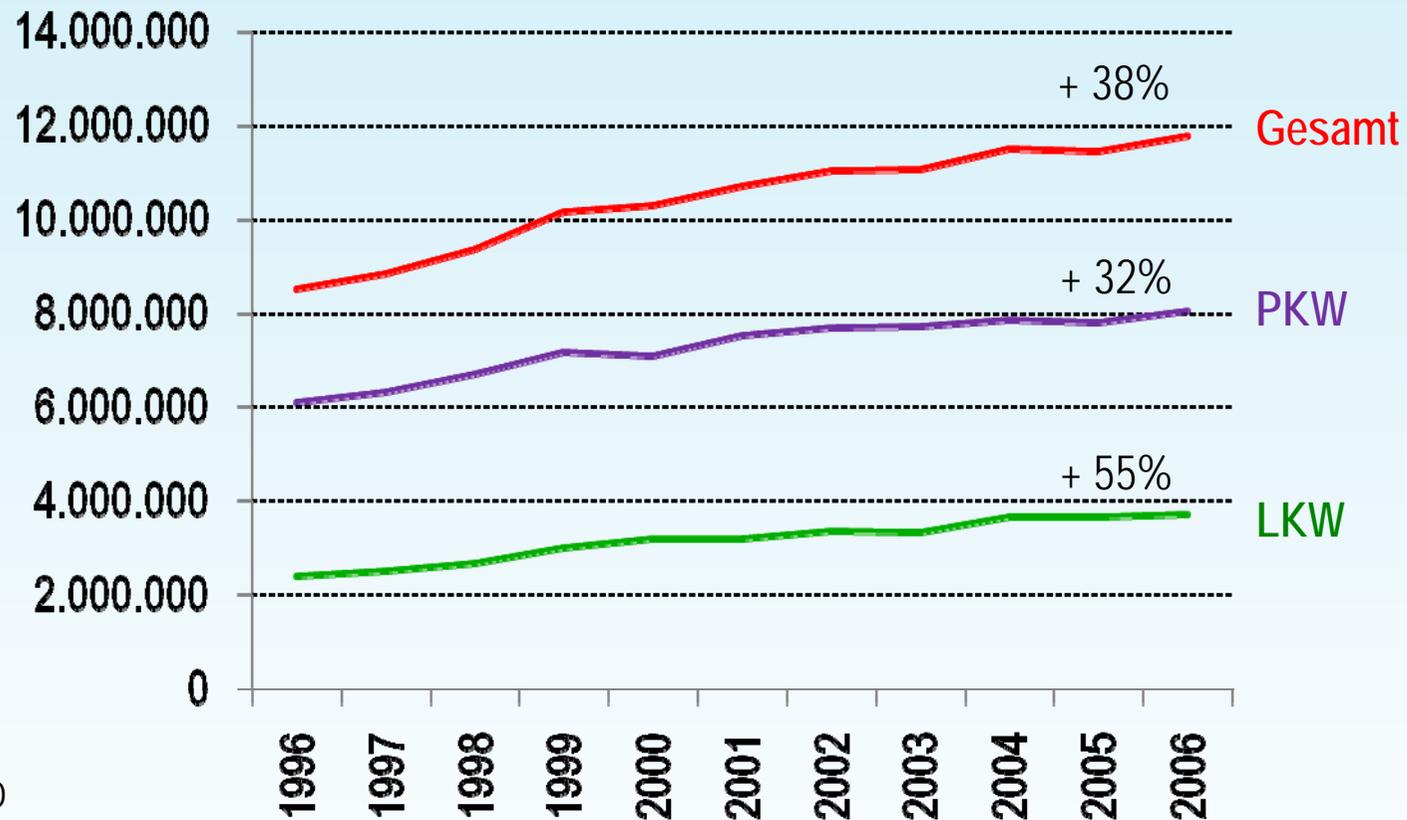


- kommt imagemäßig nie an Gröden, aber auch nicht an die Städte Bozen und Brixen heran



Verkehr auf der Brennerautobahn

Durchzugsverkehr durch Klausen



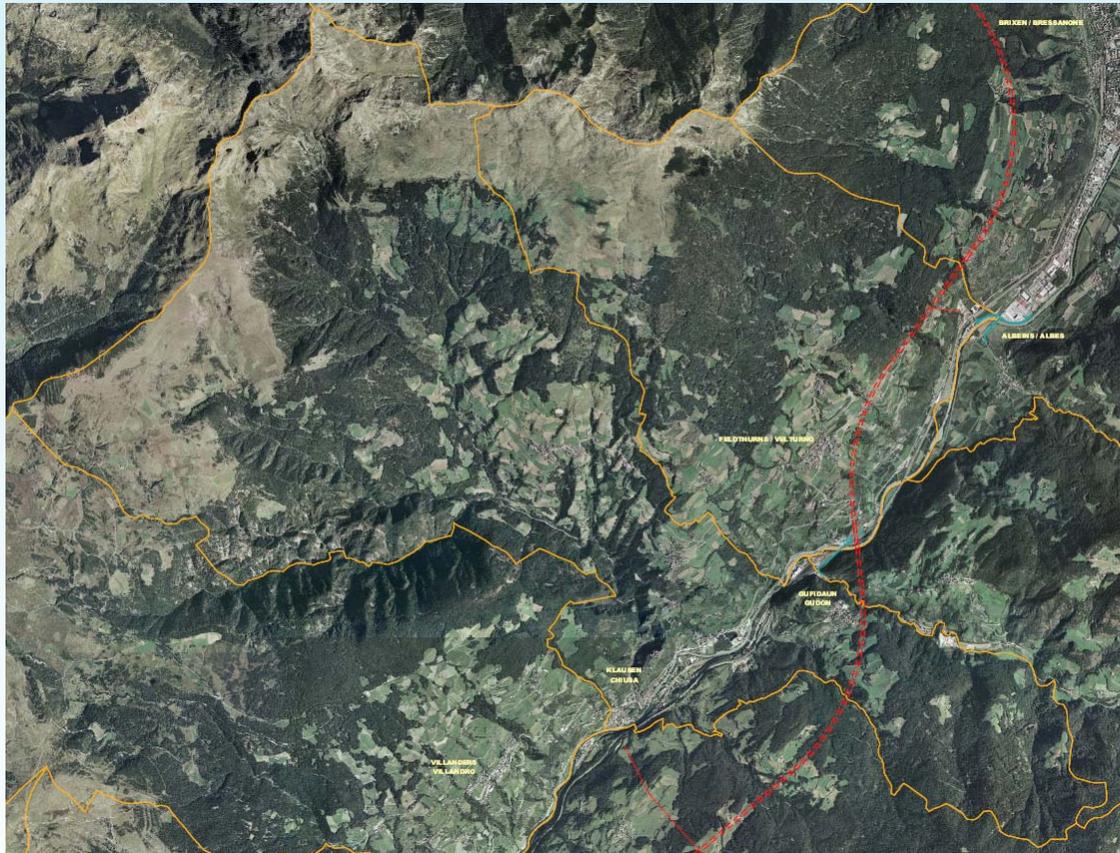
Ausarbeitung: WIFO
Quelle: Brennerautobahn A22

- starke Steigerungen im letzten Jahrzehnt. Luft- und Lärmproblem spitzt sich zu



Verkehr

Geplanter Brennerkorridor



Fazit

- Klausens Bedeutung an der Südtiroler Wirtschaft ist 1%
- Die Indikatoren zeigen: Klausen ist eine typische „Durchschnittsgemeinde“ (nirgends besonders gut, aber auch nirgends auffällig schlecht)
- Bevölkerungsentwicklung 1997-2007: +11%.
- Klausen ist z.T. die Peripherie von Brixen und Bozen geworden
- Relativ junge Bevölkerung, also einheimischer Nachwuchs am Arbeitsmarkt
- Arbeitsplätze 1997-2007: +28%.
- Zuwachs vorwiegend bedingt durch den Öffentlichen Sektor. Privatwirtschaft: +18%.
- Wachstumssektoren der Privatwirtschaft: Baugewerbe, Dienstleister, Gastgewerbe
- Gasser-Krise gut aufgefangen. Heute Abhängigkeit von Großbetrieben kleiner als vor 10 Jahren
- Berufspendler: Sogwirkung durch Brixen ist stärker als durch Bozen. Erstere hat sich sogar verstärkt.



Fazit

- IND: eigentlich nur 2 Betriebe (Gasser Cavazzuti, Beton Eisack). Klausen hat wenig Leitbetriebe. Klausen ist exportlahm
- HW/BAU: Betriebe äußerst kleinstrukturiert: 65% haben weniger als 10 Beschäftigte. Erfreulich: Die kleinen haben im Zeitraum 1997-2007 beschäftigungsmäßig um 33% zugelegt.
- HANDEL: Gute territoriale Streuung. Verkaufsfläche im 5-Jahres-Vergleich etwas abgenommen. Strukturelle Stagnation. Profitiert fast ausschließlich von Ortsansässigen und Einzugsgebiet. Konkurrenz Großverteilung Brixen und Bozen
- GASTGEWERBE: Beherbergungsstruktur nicht schlecht. Nächtigungsintensität, Durchschn. Aufenthaltsdauer, Auslastung nicht zufriedenstellend. Törggelaufstadt (noch) nur auf dem Papier
- DIENSTLEISTER: Starke Dynamik, sowohl was die Anzahl der Firmen als die Beschäftigten betrifft. Dennoch: Klausen liegt nach wie vor unterm Landesschnitt.
- Verkehr: Durchzugsverkehr auf der A22 zwischen 1997 und 2007 um 38% gestiegen. Pkw-Verkehr +32%, Lkw-Verkehr +55%.

